

ПРОТОКОЛ № 43
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «17» сентября 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 30 минут;

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения заседания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 13 (тринадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПромТех Инжиниринг» (ОГРН 5077746704228, ИНН 7713617920),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазмастер» (ОГРН 1117746058792, ИНН 7734650598),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» (ОГРН 1133926036408, ИНН 3906306032),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Русь» (ОГРН 1187746493087, ИНН 7728429285),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Биокомпакт-Проект» (ОГРН 1125010000697, ИНН 5078020516),

6. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ОВИСТ» (ОГРН 1027700540328, ИНН 7720018815),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Оллвин Гео» (ОГРН 5157746130890, ИНН 7725298820),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Когенерация.Ру» (ОГРН 1087746004235, ИНН 7721608694),
9. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬ» (ОГРН 1167746588437, ИНН 7706439434),
10. Общество с ограниченной ответственностью «Технолог» (ОГРН 1137746831530, ИНН 7721805886),
11. Общество с ограниченной ответственностью «ТАБИЯ» (ОГРН 1206700019074, ИНН 6732204388),
12. Общество с ограниченной ответственностью «Проф-Энергия» (ОГРН 1165022052117, ИНН 5022051640),
13. Общество с ограниченной ответственностью «АКСИОМА» (ОГРН 1237700101154, ИНН 9722039878)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПромТех Инжиниринг» (ОГРН 5077746704228, ИНН 7713617920)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1870ОКВЗ от «17» августа 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1870ОКЗ от 04.06.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.07.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом, компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года - май 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПромТех Инжиниринг» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ПромТех Инжиниринг» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «ПромТех Инжиниринг» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по май 2026 года составляет 25 000 рублей;
- не предоставлены сведения о пяти специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом, компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015, Таким образом, компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом, компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для организации подготовки проектной документации согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом, компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.10. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Согласно п. 4.14 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, дисциплинарное взыскание выносится за каждое нарушение. В случае выявления комплекса нарушений, являющихся основанием для применения к члену Ассоциации разных мер дисциплинарного воздействия, к такому члену Ассоциации может быть применена одна мера дисциплинарного воздействия по совокупности нарушений.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, а также с отсутствием устранения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внутренних документов Ассоциации Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.10. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ПромТех Инжиниринг» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «ПромТех Инжиниринг»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазмастер» (ОГРН 1117746058792, ИНН 7734650598)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ на подготовку проектной документации, утверждённых НОПРИЗ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1556ОКЗ от «24» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении ООО «Теплогазмастер» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1556ОКЗ от 24.08.2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на второго специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьями 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» (ОГРН 1133926036408, ИНН 3906306032)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» Захарова Ирина Владимировна, эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Боготова Ирина Радионовна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1490ОКВЗ от «25» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в ответ на Акт внеплановой проверки от ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» поступили письменные пояснения (исх. 26-2 от 26.08.2026 года) по каждому из контрактов, указанных в Акте проверки.

Также в Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии поступила служебная записка эксперта, которая подтверждает частичное устранение нарушений, указанных в акте проверки исходя из анализа предоставленных компанией документов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово генеральному директору ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» Захаровой И.В., которая представила позицию по акту проверки. Захарова И.В. подтвердила согласие с актом проверки, пояснения, ранее предоставленные в адрес Ассоциации, руководитель признала актуальными. Дополнительно Захарова И.В. выразила готовность приложить подтверждение от заказчика о получении письма о приостановке работ по контракту № 2025.013-ЗК от 30.04.2025 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, а именно:

- не предоставлены копии документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по следующим неустойкам (штрафам, пеням):

№01-13/567/УКС от 03.03.2026 на сумму 2 000,00 руб., №01-13/567/УКС от 03.03.2026 на сумму 118 698,00 руб. **(по контракту № 2025.009-ЗК от 30.04.2025 года (реестровый номер 3390625762825000031), объект «Реконструкция участка сети дождевой канализации по ул. Тихорецкой в г. Калининграде»;**

- не предоставлен один из следующих документов: дополнительное соглашение о продлении сроков/акты выполненных работ, или иные документы, подтверждающие исполнение/продление по

контрактам, или уведомление, направленное в адрес заказчика, с подтверждением приостановки работ, оформленное надлежащим образом (с отметкой о принятии письма заказчиком) по контрактам:

- № 2025.013-ЗК от 30.04.2025 года (реестровый номер 3390625762825000029) **объект «Реконструкция участка сети дождевой канализации по ул. Октябрьской в г. Калининграде»**

- № 2025.011-ЗК от 30.04.2025 года (реестровый номер 3390625762825000028) **объект «Реконструкция участка сети дождевой канализации по ул. Судостроительной в г. Калининграде»**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Русь» (ОГРН 1187746493087, ИНН 7728429285)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2386ОКВ5 от «25» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить в отношении ООО «СК Русь» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении в срок до «30» октября 2026 года выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2386ОКВ5 от 25.08.2026 года:**

- не предоставлены подписанные промежуточные и/или итоговые акты приемки результатов работ по договорам:

1) № 262/23-ДКС от 28.06.2023, реестровый номер 55032137342230005390000 на выполнение работ по оформлению исходно-разрешительной документации, выполнение изыскательских, проектных, строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту «Строительство КЛ-10 кВ по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, дп Лесной городок»;

2) № 201/23-ДКС от 31.05.2023, реестровый номер 55032137342230004720000 на выполнение работ по оформлению исходно-разрешительной документации, выполнение изыскательских, проектных, строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту "Реконструкция КЛ-10 кВ направлением ТЭЦ-21 – РП-12 по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный".

- не предоставлено дополнительное соглашение о продлении сроков исполнения работ по договорам -№ 262/23-ДКС от 28.06.2023; -№ 201/23-ДКС от 31.05.2023.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Биокомпакт-Проект» (ОГРН 1125010000697, ИНН 5078020516)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о

техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 261ОКВ1 от «25» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Биокомпакт-Проект»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 261ОКВ1 от «25» августа 2026 года:

- не предоставлены подписанные промежуточные и/или итоговые акты приемки результатов работ по договорам:

1) № 04-05/116 от 24.04.2023 года (реестровый номер 3330102261323000048), на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для строительства объекта капитального строительства: «Очистные сооружения бытовых сточных вод в п. Искра Александровского района Владимирской области»;

2) №0848300060623000364 от 28.07.2023года (реестровый номер 3507800172123000110), на выполнение инженерных изысканий и (или) проектирование, корректировка ПИР «Проектные и изыскательские работы: «Реконструкция канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод (корректировка проекта) (Московская обл., Талдомский г.о., д. Ермолино)»;

3) №19 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000025), на выполнение работ на разработку проектно-сметной документации и проведение государственных экспертиз по объекту: «Реконструкция сетей водоснабжения и водозабора мощностью 250 м3/сутки в р.п. Заплюсье»;

4) №18 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000024), на выполнение работ на разработку проектно-сметной документации и проведение государственных экспертиз по объекту: «Реконструкция сетей водоснабжения и водозабора мощностью 300 м3/сутки в р.п. Плюсса»;

5) №18/24 от 04.12.2024 года (реестровый номер 3302400091124000018), на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Строительство очистных сооружений канализации с. Никольское»;

- не предоставлено дополнительное соглашение о продлении сроков исполнения работ по договорам № 04-05/116 от 24.04.2023 года (реестровый номер 3330102261323000048), - №0848300060623000364 от 28.07.2023 года (реестровый номер 3507800172123000110), - №19 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000025), - №18 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000024), - №18/24 от 04.12.2024 года (реестровый номер 3302400091124000018);

- не предоставлены копии документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по неустойкам (штрафам, пеням), а именно:

1) требование об оплате неустойки №907 от 14.12.2023 на сумму 1 000,00 руб. по договору №0848300060623000364 от 28.07.2023 (реестровый номер 3507800172123000110);

2) претензия (требования) в связи с просрочкой обязательств Подрядчиком №ПЛ/11-1865-ОТ от 27.06.2025 года на сумму 117 410,53 руб. и претензия (требование) в связи с просрочкой обязательств №ПЛ/11-3134-ОТ от 24.10.2025 года на сумму 460 610,53руб. по договору №19 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000025);

3) претензия (требования) в связи с просрочкой обязательств Подрядчиком №ПЛ/11-1866-ОТ от 27.06.2025 года на сумму 117 410,53руб. и претензия (требование) в связи с просрочкой обязательств №ПЛ/11-3133-ОТ от 24.10.2025 года на сумму 460 610,53 руб. по договору №18 от 08.07.2024 года (реестровый номер 3601600082524000024);

4) претензия №355 от 20.04.2026 на сумму 806 200,00 руб. по договору № 18/24 от 04.12.2024 года (реестровый номер 3302400091124000018).

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ОВИСТ» (ОГРН 1027700540328, ИНН 7720018815)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им

обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1278ОКВЗ от «25» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО НПП «ОВИСТ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания об устранении в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1278ОКВЗ от «25» августа 2026 года:

- не предоставлена информация о наличии/отсутствии заключенных договоров (контрактов), заключенных конкурентным способом в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, 18.07.2011 № 223-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Оллвин Гео» (ОГРН 5157746130890, ИНН 7725298820)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2393ОКВЗ от «07» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом СРО АП СОПО ООО «Оллвин Гео» исполнено ранее выданное предписание №2393ОК1 от «13» августа 2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений, выданное ему в срок до «30» октября 2026 года, а именно предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации).

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Оллвин Гео»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Когенерация.Ру» (ОГРН 1087746004235, ИНН 7721608694)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ на подготовку проектной документации, утвержденных НОПРИЗ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства

Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1638ОКЗ от «31» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии поступила служебная записка от 15.09.2026 года, согласно которой ООО «Когенерация.Ру» (ИНН 7721608694) «15» сентября 2026 года представлены документы, подтверждающие наличие по основному месту работы второго специалиста, включённого в Национальный реестр специалистов, нарушены ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве. Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте № 1638ОКЗ от 31.08.2026 года, устранены.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Когенерация.Ру».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬ» (ОГРН 1167746588437, ИНН 7706439434)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2252ОКВ2 от «01» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 2252ОК2 от 14.05.2026 года Протоколом Дисциплинарной комиссии № 38 от 13.08.2026 года в отношении ООО «СЕТЬ» было принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором. до 31.08.2026 года. В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. Членом Ассоциации ООО «СЕТЬ» устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно представлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с октября 2025 года по апрель 2026 года.

В связи с устранением со стороны компании ранее имеющихся нарушений стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, принятых в СРО АП СОПО, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.4.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **возобновить в отношении ООО «СЕТЬ» право осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором и прекратить дисциплинарное производство.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Технолог» (ОГРН 1137746831530, ИНН 7721805886)

Представитель организации: не присутствовал.

1. В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1477ОКВ7 от «27» августа 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Технолог» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АП СОПО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Технолог»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1477ОКВ8 от «27» августа 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Технолог» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АП СОПО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Технолог»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1477ОКВ9 от «01» сентября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Технолог» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АП СОПО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Технолог»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «ТАБИЯ» (ОГРН 1206700019074, ИНН 6732204388)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: директор ООО «ТАБИЯ» Фроленков Иван Сергеевич, эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Кудякова Гузаль Адиповна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2375ОКВ6 от «07» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2375ОК1 от 13.08.2026 года в полном объеме, а именно устранены следующие нарушения:

- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на второго специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации).

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТАБИЯ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Проф-Энергия» (ОГРН 1165022052117, ИНН 5022051640)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2310ОКВ2 от «26» августа 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании

п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить** в отношении ООО «Проф-Энергия» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2310ОКВ2 от 26.08.2026:

- не предоставлена информация о наличии/отсутствии заключенных договоров (контрактов), заключенных конкурентным способом в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, 18.07.2011 № 223-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «АКСИОМА» (ОГРН 1237700101154, ИНН 9722039878)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2726ОКВ3 от «08» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации досрочно исполнено ранее выданное ему предупреждение № 2726ОКВ2 от 27.08.2026 года в полном объеме, а именно устранены следующие нарушения:

- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «АКСИОМА».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.