

ПРОТОКОЛ № 36
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «30» июля 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиДжи ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1175029004787, ИНН 5047194537),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Верста» (ОГРН 1147154031221, ИНН 7107551500),

3. Общество с ограниченной ответственностью «БУЛВЭРК» (ОГРН 1055008713242, ИНН 5044048979)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиДжи ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1175029004787, ИНН 5047194537)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешников Андрей Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1837ОКВ1 от «24» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» было выдано предписание №1837ОКЗ от 09.04.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09.06.2026 года.

Членом СРО АП СОПО ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» не исполнено ранее выданное предписание, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: четвертый квартал 2025 года – первый квартал 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2025 года включительно. В соответствии с п.7.1.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с октября 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.1.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2025 года по март 2026 года составляет 25 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии Свешникову А.Н., который сообщил, что от ООО «Биджи ИНЖИНИРИНГ» в Ассоциацию поступило платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год, а также платёжное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: четвертый квартал 2025 года – первый квартал 2026 года. Остальные нарушения, указанные в Акте № 1837ОКВ1 от «24» июня 2026 года, остались не устраненными, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации).

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что исходя из вышеизложенного член Ассоциации приступил к исполнению предписания, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию №1837ОКЗ от 09.04.2026 года до «30» сентября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Верста» (ОГРН 1147154031221, ИНН 7107551500)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 800ОКВ1 от «24» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном

образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 года. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 года в размере 8 000 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: сентябрь 2025 года - май 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Верста» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2025 года включительно. В соответствии с п.7.1.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «Верста» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «Верста» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.1.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2025 года по май 2026 года составляет 25 000 рублей.

Кроме того, в ходе проверки установлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств по договору подряда № 01512000060220003210001 от 17.11.2022 года на проектирование объекта «Здание государственного бюджетного учреждения культуры Новосибирской области "Молодежный драматический театр "На окраине", по ул. Совхозная, 119, в г. Карасуке Новосибирской области, реконструкция», который заключен между Заказчиком - Государственное Казенное учреждение Новосибирской области «Управление капитального строительства» и Подрядчиком - членом Ассоциации (далее – Контракт), с использованием конкурентных способов определения поставщика, с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам проведения закупочной процедуры №0151200006022000321.

В соответствии с п.3.4 Контракта срок окончания выполнения работ по Контракту: 31.08.2023 года.

В соответствии с п. 2.1 Контракта, цена Контракта составляет: 18 393 453,36 руб.

По данным из ЕИС, общая сумма фактически оплаченных денежных средств, включая авансовые и последующие платежи за выполненные работы, составляет: 1 329 738,86 руб. Стоимость исполненных членом Ассоциации обязательств: 1 329 738,86 руб. (акты о приемке выполненных работ размещены в ЕИС). С учетом изложенного, сумма отработанного членом Ассоциации аванса (учитывая общую сумму полученных денежных средств) соответствует сумме выполненных членом Ассоциации и принятых Заказчиком работ (без учета выполненных, но на момент проверки не принятых работ) и составляет: 1 329 738,86 руб.

На момент проведения настоящей проверки, работы, предусмотренные Контрактом, не завершены, членом Ассоциации, при исполнении Контракта, допущено нарушение существенного условия Контракта - конечного срока выполнения работ, и не достигнут конечный результат, предусмотренный условиями Контракта. Сведения, свидетельствующие о продлении сроков исполнения контрактов, в ЕИС отсутствуют.

Кроме того, в ЕИС размещены сведения о начисленных члену Ассоциации неустойках/штрафах/пени в общей сумме: 7 944 535,67 руб., а именно:

- Требование № 1865-Ю от 25.04.2023 на сумму: 16 954,17 руб.;

- Требование № 1408-Ю от 01.04.2024 на сумму: 5 000 руб.;

- Требование №4441-Ю от 07.10.2025 на сумму: 2 659,48 руб.;

- Уточнение требования заказчика об уплате неустоек (штрафов, пеней) № 3403-Ю от 29.07.2025 года №4441-Ю от 07.10.2025 на сумму: 5 175 687,17 руб.;

- Уточнение требования № 3403-Ю от 29.07.2025 года №4441-Ю от 07.10.2025 на сумму 2 744 234,85 руб.

Указанные требования были предъявлены Заказчиком вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения членом Ассоциации своих обязательств по Контракту. На момент проведения проверки, сведений об оплате указанных сумм, в открытых официальных источниках не содержится.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Верста» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» сентября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «БУЛВЭРК» (ОГРН 1055008713242, ИНН 5044048979)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 161ОКВ8 от «09» июля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания №161ОК3 от «23» октября 2025 года / предупреждения № 161ОКВ4 от «18» декабря 2025 года, Протоколом Дисциплинарной комиссии № 13 от 12 марта 2026 г. в отношении ООО «БУЛВЭРК» было принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «13» апреля 2026 года. Протоколом Дисциплинарной комиссии № 26 от «21» мая 2026 года в отношении ООО «БУЛВЭРК» было принято решение продлить срок приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «30» июня 2026 года.

В рамках внеплановой проверки членом СРО ООО «БУЛВЭРК» были предоставлены сведения об одном специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ. Таким образом членом СРО ООО «БУЛВЭРК» устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

В связи с устранением со стороны компании ранее имеющихся нарушений стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, принятых в СРО АП СОПО, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.4.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **возобновить в отношении ООО «БУЛВЭРК» право осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором и прекратить дисциплинарное производство.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.