

ПРОТОКОЛ № 14
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «19» марта 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 8 (восьми) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Энергосетевые ресурсы» (ОГРН 1175027025293, ИНН 5027257193),

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПКБ «Основания и Фундаменты» (ОГРН 1137746171200, ИНН 7702809885),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Центр исследований и разработок «Интеллектуальные энергосистемы» (ОГРН 1117017014036, ИНН 7017290149),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройситикомплект» (ОГРН 1187746133189, ИНН 7751139312),

5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1» (ОГРН 1187746785038, ИНН 7728443667),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ДИРЕКЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА» (ОГРН 1175024012338, ИНН 5024174340),

7. Общество с ограниченной ответственностью «РК Констракшн» (ОГРН 1235000153453, ИНН 5038185127),

8. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ» (ОГРН 1237700108018, ИНН 9709090681)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Энергосетевые ресурсы» (ОГРН 1175027025293, ИНН 5027257193)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1572ОКЗ от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии из Контрольной комиссии поступили служебная записка, согласно которой ООО «Энергосетевые ресурсы» 10.03.2026 года предоставило в Ассоциацию сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, сведения о сроке действия удостоверения повышения квалификации.

Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте №1572ОКЗ от 20.02.2026 года устранены.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Энергосетевые ресурсы».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПКБ «Основания и Фундаменты» (ОГРН 1137746171200, ИНН 7702809885)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной

комиссии Ассоциации № 495ОК3 от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате по основному месту работы необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: ноябрь 2025 года – октябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПКБ «Основания и Фундаменты» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.1 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ПКБ «Основания и Фундаменты» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года. Соответственно, со стороны ООО «ПКБ «Основания и Фундаменты» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.6 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.1 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2025 года по октябрь 2026 года составляет 50 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ПКБ «Основания и Фундаменты»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «19» мая 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Центр исследований и разработок «Интеллектуальные энергосистемы» (ОГРН 1117017014036, ИНН 7017290149)

На заседании Дисциплинарной комиссии принимал участие эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Унанян Ольга Сергеевна. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1109ОК4 от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены сведения о трех специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом

компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года, январь 2026 года, февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЦИР ИЭ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп.1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ЦИР ИЭ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5-го числа текущего месяца. Таким образом, со стороны ООО «ЦИР ИЭ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп.1.3 п. 7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по февраль 2026 года составляет 12499,97рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Унанян О.С., которая доложила, что в Ассоциацию от ООО «ЦИР ИЭ» поступили платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года, январь 2026 года, февраль 2026 года и платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Остальные нарушения, указанные в Акте № 1109ОК4 от «20» февраля 2026 года, остались не устраненными. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ЦИР ИЭ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «19» мая 2026 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройситикомплект» (ОГРН 1187746133189, ИНН 7751139312)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления; представители ООО «Стройситикомплект»: ведущий юрист Битюкова Нина Евгеньевна по доверенности № 10/07 от 10.07.2025 года, главный архитектор Игнатов Денис Анатольевич, эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Кузьмин Борис Владимирович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2162ВП9 от «02» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено следующее.

В соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии СРО АП СОПО (далее – Ассоциация) №2162ВП8 от 25 декабря 2025 года об устранении выявленных нарушений (далее – Предписание), членом Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «Стройситикомплект» (ИНН 7751139312) допущены нарушения обязательных требований при разработке проектной документации по объекту городского заказа:

- «Капитальный ремонт здания ГБУЗ «Детская городская поликлиника № 23 ДЗМ» Филиал № 4» по адресу: г. Москва, улица Кошкина, д. 10, к. 1, район Москворечье-Сабурово, Южный административный округ города Москвы. (далее – Объект).

Согласно отрицательному заключению №77-1-2-2-067687-2025 от 13.11.2025 года, выданному Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (далее - ГАУ «Мосгосэкспертиза»), проектная документация не соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование (в части объемно-планировочных и архитектурных решений; в части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения), требованиям к содержанию разделов (в части организации строительства; систем электроснабжения и систем автоматизации), требованиям технических регламентов (в части объемно-планировочных и архитектурных решений), требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности.

Члену Ассоциации необходимо было устранить выявленные нарушения в срок до 13.02.2026 года и представить в адрес Ассоциации положительное заключение повторной государственной экспертизы, полученное в отношении проектной документации по Объекту.

В рамках контроля за исполнением Предписания, члену Ассоциации был направлен запрос № 2162ВП9 от 12.02.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений, указанных в Предписании.

Также в ходе проведения контрольных мероприятий был осуществлён мониторинг открытых официальных ресурсов в сети Интернет, в том числе данных Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - ЕГРЗ). По результатам мониторинга установлено, что в отношении проектной документации по Объекту получено положительное заключение государственной экспертизы № 77-1-1-2-006604-2026 от 20.02.2026 года (ссылка на соответствующую запись в ЕГРЗ: <https://egrz.ru/organisation/reestr/detail/77-1-1-2-006604-2026>)

Помимо этого, в ответ на запрос от члена Ассоциации поступило письмо №26/26-02/04 от 26.02.2026 года, в котором ООО «Стройситикомплект» сообщает об устранении нарушений, указанных в предписании № 2162ВП8 от 25.12.2025 года. В подтверждение, членом Ассоциации была представлена скан-копия положительного заключения повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-006604-2026 от 20.02.2026 года, выданное ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» в отношении проектной документации на капитальный ремонт Объекта.

В соответствии с полученным положительным заключением, проектная документация по Объекту соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование.

Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «Стройситикомплект» в полном объеме устранено нарушение, указанное в предписании Дисциплинарной комиссии СРО АП СОПО №2162ВП8 от 25 декабря 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово заместителю начальника управления Департамента Градостроительной политики города Москвы Трапезниковой Т.Г., которая подтвердила, что в открытых источниках действительно содержится информация о том, что ООО «Стройситикомплект» в отношении проектной документации по объекту городского заказа «Капитальный ремонт здания ГБУЗ «Детская городская поликлиника № 23 ДЗМ» Филиал № 4» по адресу: г. Москва, улица Кошкина, д. 10, к. 1, район Москворечье-Сабурово, Южный административный округ города Москвы положительное заключение государственной экспертизы было получено 20.02.2026 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Стройситикомплект».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1» (ОГРН 1187746785038, ИНН 7728443667)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии

Ассоциации № 1827ОКВ1 от «27» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АП СОПО ООО «СМУ №1» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «СМУ №1» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности;

- членом СРО АП СОПО ООО «СМУ №1» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: первый квартал 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СМУ №1» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «СМУ №1» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «СМУ №1» имеется задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2026 года по март 2026 года, которая составляет 12 500 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «СМУ №1» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «02» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ДИРЕКЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА» (ОГРН 1175024012338, ИНН 5024174340)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1955ОКВ1 от «27» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АП СОПО ООО «ДТЗ» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: январь 2026 года, февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ДТЗ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ДТЗ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «ДТЗ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.3 п. 7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Следовательно задолженность по оплате регулярного членского взноса за январь 2026 года, февраль 2026 года составляет 8 333,34 рублей;

- членом СРО АП СОПО ООО «ДТЗ» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «ДТЗ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «ДТЗ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «РК Констракшн» (ОГРН 1235000153453, ИНН 5038185127)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2542ОКВ1 от «03» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АП СОПО ООО «РК Констракшн» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «РК Констракшн» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности;

- членом СРО АП СОПО ООО «РК Констракшн» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: октябрь 2025 года – март 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РК Констракшн» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «РК Констракшн» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «РК Констракшн» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2025 года по февраль 2026 года составляет 17 999,98 рублей;

- членом СРО АП СОПО ООО «РК Констракшн» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «РК Констракшн»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «20» апреля 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ» (ОГРН 1237700108018, ИНН 9709090681)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «СТРОЙТЕХ» Панахов Узеир Шикарович, эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Кириленко Евгений Михайлович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2622ОКВ1 от «04» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, Протоколом Дисциплинарной комиссии № 7 от 17.02.2026 года в отношении ООО «СТРОЙТЕХ» было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, со сроком исполнения до 25.02.2026 года. В рамках

внеплановой документарной проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2622ОКВ1 от 20.02.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих уплату штрафа.

Членом СРО ООО «СТРОЙТЕХ» не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей. Таким образом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии № 7 от 17.02.2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 18.03.2026 года, из которой следует, что ООО «СТРОЙТЕХ» предоставило в адрес СРО АП СОПО платежное поручение, подтверждающие оплату штрафа в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.7, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СТРОЙТЕХ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2622ОКВ2 от «18» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «СТРОЙТЕХ» решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 17.02.2026 года) было принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров до 17 мая 2026 года.

Членом СРО ООО «СТРОЙТЕХ» в рамках внеплановой проверки были устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно представлено уведомление о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в период с 01.01.2025 - 31.12.2025).

В связи с устранением нарушений, послуживших основанием применения к ООО «СТРОЙТЕХ» мер дисциплинарного воздействия, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.5.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **возобновить право ООО «СТРОЙТЕХ»** осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **и прекратить дисциплинарное производство**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.