

ПРОТОКОЛ № 44
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «04» декабря 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АСТРА» (ОГРН 5087746608296, ИНН 7725651845),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергетическая компания «ИВКОМ» (ОГРН 1117746739164, ИНН 7725734555),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1167746241783, ИНН 7743144189),

4. Общество с ограниченной ответственностью Финансово-промышленная компания «Атлас» (ОГРН 1177746059116, ИНН 7702412086),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Геоинфоцентр» (ОГРН 1075029003411, ИНН 5029099489)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АСТРА» (ОГРН 5087746608296, ИНН 7725651845)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления, эксперт выездных проверок СРО АП СОПО Данилов Владимир Андреевич. Представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Основанием для проведения проверки является решение о передаче в Контрольную комиссию Ассоциации поступившего в СРО АП СОПО обращения Департамента градостроительной политики города Москвы № ДГП-03-23991/25 от 07.11.2025 года (далее – Обращение) о получении Обществом с ограниченной ответственностью «АСТРА» (ИНН 7725651845) (Далее – ООО «АСТРА») отрицательного заключения экспертизы на проектную документацию по объекту городского заказа: «Капитальный ремонт моста через р. Десна, с. Станиславль, п. Десеновское» по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, Новомосковский административный округ города Москвы. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1479ВП1 от «28» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено следующее.

Как следует из Обращения, в Департамент градостроительной политики города Москвы (далее – Департамент) от Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов поступило отрицательное заключение на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту городского заказа: «Капитальный ремонт моста через р. Десна, с. Станиславль, п. Десеновское» по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, Новомосковский административный округ города Москвы (далее – Объект).

Функции застройщика на Объекте выполняет Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений «Гормост».

Генеральным проектировщиком, подготовившим проектную документацию, является член Ассоциации.

Согласно отрицательному заключению № 77-1-2-3-058774-2025 от 02.10.2025 года (далее – Заключение) проектная документация не соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям к содержанию разделов (в части организации строительства; в части линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства; в части автомобильных дорог, мостов и труб), требованиям технических регламентов (в части организации строительства; в части автомобильных дорог, мостов и труб), требованиям в области санитарно-эпидемиологической и пожарной безопасности, требованиям к мероприятиям по охране окружающей среды. Сметная стоимость объекта определена недостоверно.

В рамках контрольных мероприятий члену Ассоциации был направлен запрос № 1479ВП1 от 10.11.2025 года о предоставлении пояснений относительно причин получения отрицательного заключения, а также документов, подтверждающих устранение замечаний, указанных в отрицательном заключении экспертизы.

В ответ на запрос, 20.11.2025 года от члена Ассоциации поступили: договор на выполнение проектно-изыскательских работ № 0373200557925000088 от 14.04.2025 года (далее – Контракт), сводное замечание экспертизы, протоколы совещаний.

В адрес Ассоциации от члена СРО 26.11.2025 года поступили пояснения, в которых сообщается, что на сегодняшний момент исполнение Контракта завершено, ввиду чего член Ассоциации не имеет возможности повторно направить проектно-сметную документацию на государственную экспертизу.

Исходя из представленных документов следует, что Стороны по Контракту пришли к соглашению о завершении (прекращении) работ по Контракту в том числе по причинам, не зависящим от воли Сторон.

В результате переговоров Стороны также пришли к соглашению не применять друг к другу какие-либо штрафные санкции, предусмотренные Контрактом, в том числе связанные с нарушением сроков выполнения работ по Контракту (протокол совещания по вопросам ПИР по капитальному ремонту Объекта от 31.10.2025 года).

Позиция члена Ассоциации подтверждается сведениями, размещенными в Единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС).

В карточке Контракта на ЕИС (реестровый № 2772276542825000196), содержатся сведения о размещении Заказчиком 24.11.2025 года информации об исполнении (о расторжении) контракта (реестровый № записи: 27722765428 25 000196 0020 с порядковым номером 4), в соответствии с которой статус Контракта перешел в стадию «исполнение завершено»

По информации, размещенной в ЕИС, у Заказчика на данный момент отсутствуют какие-либо претензии к Подрядчику (члену Ассоциации), ввиду завершения (расторжения/прекращения) Контракта.

Стоимость фактически оплаченных Заказчиком денежных средств равняется стоимости фактически выполненных Подрядчиком работ.

Тем не менее, членом Ассоциации, при разработке проектной документации на капитальный ремонт Объекта были допущены нарушения обязательных требований.

На момент проведения проверки, выявленные нарушения членом Ассоциации не устранены, однако, принимая во внимание пояснения члена Ассоциации и информацию о правовом статусе Контракта, размещенную в ЕИС, допустимо сделать вывод, что член Ассоциации не имеет возможности их устранить, ввиду наличия объективных обстоятельств, возникших в том числе по независящим от Сторон причинам.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово заместителю начальника управления Департамента Градостроительной политики города Москвы Трапезниковой Т.Г., которая уточнила детали исполнения обязательств Подрядчика (ООО «АСТРА») по указанному контракту и запросила дополнительные материалы по результатам проведенных контрольных мероприятий.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, а именно Обществом с ограниченной ответственностью «АСТРА» (ИНН 7725651845), при разработке проектной документации по объекту городского заказа: «Капитальный ремонт моста через р. Десна, с. Станиславль, п. Десеновское» по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, Новомосковский административный округ города Москвы, были допущены нарушения обязательных требований. На момент проведения настоящей проверки, допущенные нарушения не устранены. Однако устранить указанные нарушения не представляется возможным, ввиду наличия объективных обстоятельств, не зависящих от члена Ассоциации. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «АСТРА»**, и обратить внимание организации о необходимости неукоснительного соблюдения в дальнейшей деятельности требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также положений Договора и Гражданского кодекса РФ с целью недопущения повторения ситуации, приведшей к получению отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергетическая компания «ИВКОМ» (ОГРН 1117746739164, ИНН 7725734555)

На заседании присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Харьков Максим Андреевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1807ОКВ1 от «25» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АП СОПО ООО «ЭК «ИВКОМ» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом,

членом СРО АП СОПО ООО «ЭК «ИВКОМ» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности;

- членом СРО АП СОПО ООО «ЭК «ИВКОМ» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: апрель – декабрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭК «ИВКОМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 г. включительно. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭК «ИВКОМ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «ЭК «ИВКОМ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.2 п. 7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2025 г. по декабрь 2025 г. составляет 37 500 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Харьков М.А., который сообщил, что в адрес Ассоциации от ООО «ЭК ИВКОМ» поступили документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период, а также поступили платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: апрель – декабрь 2025 года. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ЭК «ИВКОМ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1167746241783, ИНН 7743144189)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления, эксперт выездных проверок СРО АП СОПО Кузьмин Борис Владимирович. Представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Основанием для проведения проверки является решение о передаче в Контрольную комиссию Ассоциации поступившего в СРО АП СОПО обращения Департамента градостроительной политики города Москвы № ДПП-03-124101/25 от 10.11.2025 г. (далее – Обращение) о получении Обществом с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ИНН 7743144189) (далее – ООО «ИНЖЕНЕР») отрицательного заключения экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объектам городского заказа:

- «Улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания ОВД, пожарного депо и отстойно-разворотной площадки городского пассажирского транспорта со зданием конечной станции на разворотной территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева». Этап 4 «Здание охраны ОАО «РЖД» Даниловского моста» по адресу: г. Москва, ул. Лисицкого, д. 7, Даниловский район, Южный административный округ города Москвы (далее - Объект № 1);

- «Капитальный ремонт путепровода автодорожного Минский - 2» по адресу: г. Москва, пересечение Кутузовского проспекта с Аминьевским шоссе, район Фили-Давыдково, Западный административный округ города Москвы (далее - Объект № 2).

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1135ВП2 от «28» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено следующее.

Как следует из Обращения в Департамент градостроительной политики города Москвы от Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов поступили отрицательные заключения на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по Объекту № 1 и Объекту № 2.

Функции застройщика выполняет Государственное казенное учреждение города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» (Объект № 1) и Государственное бюджетное

учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений «Гормост» (Объект № 2).

Генеральным проектировщиком, подготовившим проектные документации, является член СРО Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация) ООО «ИНЖЕНЕР» (ИНН 7743144189) (далее - член Ассоциации).

Согласно отрицательному заключению № 77-1-2-3-060880-2025 от 13.10.2025 года проектная документация по Объекту № 1 не соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование, требованиям к содержанию разделов (в части организации строительства; в части мостов и труб; в части объемно-планировочных решений и систем автоматизации), требованиям технических регламентов (в части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения; в части систем автоматизации), требованиям к мероприятиям по охране окружающей среды и требованиям в области пожарной безопасности.

Согласно отрицательному заключению № 77-1-2-3-060853-2025 от 13.10.2025 года проектная документация по Объекту № 2 не соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов (в части мостов и труб), заданию застройщика на проектирование (в части автомобильных дорог), требованиям к содержанию разделов (в части организации строительства; в части систем водоснабжения и водоотведения; в части железнодорожного транспорта).

Сметная стоимость Объектов определена недостоверно.

В рамках контрольных мероприятий члену Ассоциации был направлен запрос № 1135ВП2 от 11.11.2025 года о предоставлении следующих документов:

- Договоры (контракты) на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ по Объекту 1 и Объекту 2 (с приложением дополнительных соглашений к Договору (Контракту);

- Документы, подтверждающие устранение замечаний, указанных в отрицательных заключениях государственной экспертизы № 77-1-2-3-060880-2025 от 13.10.2025 года (Объект 1) и № 77-1-2-3-060853-2025 от 13.10.2025 года (Объект 2);

- Договоры на прохождение повторной государственной экспертизы проектной документации по Объекту № 1 и Объекту № 2, заключенные с Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» Мосгосэкспертизой (далее - ГАУ «Мосгосэкспертиза»), при наличии.

В ответ на запрос 25.11.2025 года от члена Ассоциации поступило письмо №876/25 от 24.11.2025 года, содержащее краткое описание процесса прохождения экспертизы и последовательность событий (в хронологическом порядке), происходивших в период прохождения государственной экспертизы по Объектам.

К письму были также приложены:

- Субподрядный договор №ЭОМ-14/23 от 31.08.2023 года, заключенный между членом Ассоциации и ООО «ЭНЕРГИЯ ОМ» (ИНН 7724221857), выступающим Генеральным подрядчиком, на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту капитального строительства: Улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания ОВД, пожарного депо и отстойно-разворотной площадки городского пассажирского транспорта со зданием конечной станции на территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А. Лихачева». Этап 4 «Здание охраны ОАО «РЖД» Даниловского моста».

- Письмо исх. № 772-ЭОМ-14/25 от 24.10.2025 года в адрес ООО «ЭНЕРГИЯ ОМ» о направлении проектно-сметной документации по Объекту №1 для повторной загрузки в ГАУ «Мосгосэкспертиза».

- Договор № ГС/1772 от 06.11.2025 года на проведение повторной государственной экспертизы;

- Контракт № 0373200557924000315 от 26.08.2024 года (реестровый № 2772276542824000457) (далее -Контракт), заключенный между членом Ассоциации и ГБУ «ГОРМОСТ» (ИНН 7722765428) на выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту путепровода автодорожного Минский-2;

- Соглашение от 22.08.2025 года о расторжении контракта № 0373200557924000315 от 26.08.2024 года по Объекту №2.

Согласно предоставленным сведениям и документам, член Ассоциации устранил выявленные ранее замечания, зафиксированные в отрицательном заключении государственной экспертизы № 77-1- 2-3-060880-2025 от 13.10.2025 года по Объекту №1. Комплект откорректированной проектно-сметной документации был отправлен членом Ассоциации письмом исх. № 772-ЭОМ-14/25 от 24.10.2025 года в адрес генерального подрядчика — ООО «ЭНЕРГИЯ ОМ» для последующей передачи в ГАУ «Мосгосэкспертиза».

Кроме того, согласно информации, полученной от члена Ассоциации, с 06.11.2025 года проектная документация по Объекту №1 находится на повторной государственной экспертизе в ГАУ «Мосгосэкспертиза» (№ дела МГЭ/53944-2/1) **Ориентировочная дата получения положительного заключения – 19.12.2025 года** (без учета возможного продления срока проведения государственной экспертизы).

В подтверждение, представлен договор № ГС/1772 от 06.11.2025 года на проведение повторной государственной экспертизы проектной документации по Объекту №1, заключенный между Государственным казенным учреждением города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» и ГАУ «Мосгосэкспертиза».

Относительно Объекта № 2 членом Ассоциации представлены разъяснения касательно причины получения отрицательного заключения государственной экспертизы. Согласно данным пояснениям, основным фактором послужила длительная задержка в предоставлении Заказчиком ответов на запросы, отсутствие которых препятствовало надлежащему исполнению обязательств по Контракту.

По субъективному мнению, эксперта Контрольной комиссии Ассоциации, указанное обстоятельство может являться уважительной причиной, однако, в полной мере не освобождают члена Ассоциации от ответственности за допущенные нарушения, т.к. проектная документация, переданная на проверку в орган государственной экспертизы, изначально должна была быть надлежащего качества.

Также в рамках пояснений по исполнению обязательств по Объекту № 2 в Ассоциацию было предоставлено Соглашение от 22.08.2025 года о расторжении контракта № 0373200557924000315 от 26.08.2024 года заключённого между ООО «ИНЖЕНЕР» и ГБУ «ГОРМОСТ». Согласно данного Соглашения обязательства члена Ассоциации считаются выполненными **на сумму 0 (ноль) рублей**.

В соответствии с ч.2 ст. 453 ГК РФ при расторжении договора обязательства сторон прекращаются, если иное не предусмотрено законом, договором или не вытекает из существа обязательства.

Согласно ч. 3 ст. 453 ГК РФ в случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения.

Таким образом, поскольку отрицательное заключение государственной экспертизы № 77-1-2-3-060853-2025 от 13.10.2025 года по Объекту № 2 выдано вне пределов срока действия Контракта, ООО «ИНЖЕНЕР» освобождено от обязанности устранять недостатки проектной документации и повторно направлять документацию на государственную экспертизу по объекту городского заказа — «Капитальный ремонт путепровода автодорожного Минский — 2», расположенного по адресу: город Москва, пересечение Кутузовского проспекта с Аминьевским шоссе, район Фили-Давыдково, Западный административный округ города Москвы.

Таким образом, членом СРО АП СОПО Обществом с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ИНН 7743144189), при разработке проектной документации по Объектам городского заказа, допущены нарушения, а именно:

- результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, не соответствуют требованиям технических регламентов;
- проектная документация не соответствует результатам инженерных изысканий;
- проектная документация не соответствует заданию на проектирование;
- проектная документация не соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям;
- сметная стоимость определена недостоверно.

На момент проведения настоящей проверки, допущенные нарушения не устранены. Членом Ассоциации предпринимаются достаточные усилия для устранения нарушений и получения положительного заключения повторной государственной экспертизы по Объекту №1. У члена Ассоциации отсутствуют обязательства по исправлению выявленных недостатков проектной документации и повторного направления документов на государственную экспертизу по Объекту №2.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово заместителю начальника управления Департамента Градостроительной политики города Москвы Трапезниковой Т.Г., которая сообщила, что в открытых источниках действительно содержится информация о том, что ООО «ИНЖЕНЕР» подана проектная документация на прохождение повторной экспертизы.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, а именно не предоставлено положительное заключение государственной экспертизы в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту городского заказа «Улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания ОВД, пожарного депо и отстойно-разворотной площадки городского пассажирского транспорта со зданием конечной станции на разворотной территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева». Этап 4 «Здание охраны ОАО «РЖД» Даниловского моста» по адресу: г. Москва, ул. Лисицкого, д. 7, Даниловский район, Южный административный округ города Москвы, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ИНЖЕНЕР»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «28» января 2026 года** по Объекту № 1.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью Финансово-промышленная компания «Атлас» (ОГРН 1177746059116, ИНН 7702412086)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1746ОКВ4 от «21» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате неустранения нарушений по ранее вынесенному предписанию №1746КП1 от «28» августа 2025 года к члену СРО АП СОПО ООО ФПК «Атлас» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения №1746ОКВ3 от «23» октября 2025 года со сроком устранения нарушений до «07» ноября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО ФПК «Атлас» не исполнено ранее выданное предупреждение, а именно:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: третий квартал 2025 года. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО ФПК «Атлас» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО ФПК «Атлас» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность члена СРО АП СОПО ООО ФПК «Атлас» по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 12 500 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила, основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **приостановить ООО ФПК «Атлас» право осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «12» января 2026 года.** В указанный срок ООО ФПК «Атлас» представить документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Геоинфоцентр» (ОГРН 1075029003411, ИНН 5029099489)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2180ОКВ3 от «24» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: август 2025 года – октябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Геоинфоцентр» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2025 года включительно. В соответствии с п.п. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Геоинфоцентр» была предоставлена

возможность уплаты членских взносов ежеквартально. Таким образом, со стороны ООО «Геоинфоцентр» имеется факт неуплаты /неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2025 года по октябрь 2025 года составляет 12 500 рублей;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «Геоинфоцентр» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Геоинфоцентр» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «Геоинфоцентр» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.