

**ПРОТОКОЛ № 41**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков**  
**«Содействия организациям проектной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «13» ноября 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 45 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 13 (тринадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мириам» (ОГРН 1133926013055, ИНН 3906292083),

2. Общество с ограниченной ответственностью «МИЛЕНИО» (ОГРН 1197746464948, ИНН 9729287076),

3. Общество с ограниченной ответственностью «АндэрКон» (ОГРН 1177746574114, ИНН 7716860708),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Автодор-21» (ОГРН 5087746251764, ИНН 7715720850),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ПСБ Стройкомплект» (ОГРН 1217700159379, ИНН 9718171721),

6. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Теплострой» (ОГРН 1145029012138, ИНН 5029190610),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Опытно-Конструкторское Бюро Микрон» (ОГРН 1112468008443, ИНН 2461212522),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Стильпроект» (ОГРН 1167746137679, ИНН 9701031540),

9. Акционерное общество «Профотек» (ОГРН 5107746008805, ИНН 7703733861),  
10. Общество с ограниченной ответственностью «ГефестСтрой» (ОГРН 1107746704801, ИНН 7743791411),  
11. Акционерное общество «ПТС» (ОГРН 1217700534017, ИНН 9728049939),  
12. Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительная проектная компания» (ОГРН 1127746094960, ИНН 7723827740),  
13. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадЭксперт» (ОГРН 1167746798801, ИНН 9718023956)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Мириам» (ОГРН 1133926013055, ИНН 3906292083)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1200ОКВ2 от «07» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «Мириам» было выдано предписание № 1200ОКВ1 от «23» октября 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «24» ноября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «Мириам» досрочно исполнено ранее выданное предписание, а именно, предоставлены следующие документы:

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: март 2025 года – ноябрь года;

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевых взносов за период: 2025 год.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Мириам»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «МИЛЕНИО» (ОГРН 1197746464948, ИНН 9729287076)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2033ОКВ2 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «МИЛЕНИО» было выдано предписание №2033ОКВ1 от «09» октября 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «10» ноября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «МИЛЕНИО» досрочно исполнено ранее выданное предписание, а именно, предоставлены следующие документы:

- договор страхования гражданской ответственности на новый период;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: с марта 2025 года по сентябрь 2025 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «МИЛЕНИО»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «АндэрКон» (ОГРН 1177746574114, ИНН 7716860708)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1342ОКВ2 от «28» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АП СОПО ООО «АндэрКон» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «АндэрКон» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности;

- членом СРО АП СОПО ООО «АндэрКон» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: декабрь 2024 года - ноябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АндэрКон» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 г. включительно. В соответствии с п.п. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «АндэрКон» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «АндэрКон» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по ноябрь 2025 года составляет 50 000 рублей;

- членом СРО АП СОПО ООО «АндэрКон» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 г. в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «АндэрКон» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

Материалы в отношении **ООО «АндэрКон»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «Автодор-21» (ОГРН 5087746251764, ИНН 7715720850)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1501ОК3 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений (служебная записка б/н от 10.11.2025 года), из которой следует, что 10.11.2025 года ООО «Автодор-21» предоставило сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копии дипломов о высшем профильном образовании, копии трудовой книжки, копии должностной инструкции, копии уведомлений о включении в сведения о специалистах в НРС, копии удостоверения о повышении квалификации, сведения о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте № 1501ОК3 от «30» октября 2025 года, устранены.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Автодор-21».**

Других предложений не поступило.

##### **Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «ПСБ Стройкомплект» (ОГРН 1217700159379, ИНН 9718171721)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2117ОКВ2 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 2117КП1 от «31» июля 2025 года к члену СРО АП СОПО ООО «ПСБ Стройкомплект» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2117ОКВ1 от «02» октября 2025 года, со сроком устранения нарушений до «16» октября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «ПСБ Стройкомплект» не исполнено ранее выданное предупреждение, а именно, не предоставлены следующие документы:

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8000,00 рублей;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: май 2025 года – июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПСБ Стройкомплект» обязанность по

оплате членских взносов исполнена по апрель 2025 года включительно. В соответствии с п.п 1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ПСБ Стройкомплект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца. Таким образом, со стороны ООО «ПСБ Стройкомплект» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п. 1.3 п.7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2025 года по июль 2025 года составляет 12 500,01 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешникову А.Н., который сообщил, что в адрес Ассоциации от ООО «ПСБ Стройкомплект» поступило платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год и платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: май 2025 года – июль 2025 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ПСБ Стройкомплект».

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Теплострой» (ОГРН 1145029012138, ИНН 5029190610)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2280ОКВ2 от «01» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию №2280ОК1 от «17» июля 2025 года к члену СРО АП СОПО ООО «Теплострой» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2280ОКВ1 от «09» октября 2025 года, со сроком устранения нарушений до «09» декабря 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «Теплострой» досрочно исполнено ранее выданное предупреждение, а именно предоставлены следующие документы:

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Теплострой».

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «Опытно-Конструкторское Бюро Микрон» (ОГРН 1112468008443, ИНН 2461212522)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в

саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1541ОК3 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на одного специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ОКБ Микрон»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «12» декабря 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «Стильпроект» (ОГРН 1167746137679, ИНН 9701031540)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1943ОК2 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: сентябрь – октябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Стильпроект» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2025 года включительно. В соответствии с п.п. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Стильпроект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа. Таким образом, со стороны ООО «Стильпроект» имеется факт неуплаты неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентябрь – октябрь 2025 года составляет 8 333,34 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Стильпроект»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «13» января 2026 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**9. Акционерное общество «Профотек» (ОГРН 5107746008805, ИНН 7703733861)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 939ОКВ2 от «30» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период февраль – октябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны АО «Профотек» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии с п.п. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве АО «Профотек» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны АО «Профотек» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п. 1.2 п. 7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по октябрь 2025 года составляет 37 500 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевых взносов за период: 2025 год (нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении АО «Профотек» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении АО «Профотек» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «ГефестСтрой» (ОГРН 1107746704801, ИНН 7743791411)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1733ОКВ2 от «05» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1733КП1 от «28» августа 2025 года к члену СРО АП СОПО ООО «ГефестСтрой» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1733ОКВ1 от «09» октября 2025 года, со сроком устранения нарушений до «31»

октября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «ГефестСтрой» исполнено ранее выданное предупреждение, а именно, предоставлены следующие документы:

- платежное поручение, подтверждающее оплату членского взноса за период: июнь 2025 года – август 2025 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ГефестСтрой»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **11. Акционерное общество «ПТС» (ОГРН 1217700534017, ИНН 9728049939)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2306ОКВ2 от «05» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, АО «ПТС» было выдано предписание № 2306ОК1 от «18» сентября 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «18» ноября 2025 года. Членом СРО АП СОПО АО «ПТС» досрочно исполнено ранее выданное предписание, а именно, предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **АО «ПТС»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **12. Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительная проектная компания» (ОГРН 1127746094960, ИНН 7723827740)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 172ОКВ3 от «06» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «ГрадПроектКомпани» было выдано предписание №172ОК3 от «16» октября 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «17» ноября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «ГрадПроектКомпани» досрочно исполнено ранее выданное предписание, а именно, предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации). Таким образом компания подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ГрадПроектКомпани»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **13. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадЭксперт» (ОГРН 1167746798801, ИНН 9718023956)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 887ОКВ2 от «07» ноября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «ГрадЭксперт» было выдано предписание № 887ОК3 от «25» сентября 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «24» октября 2025 года. Членом СРО АП СОПО ООО «ГрадЭксперт» исполнено ранее выданное предписание, а именно, предоставлены следующие документы:

- сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на второго специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ГрадЭксперт»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.