

ПРОТОКОЛ № 29
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «21» августа 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 12 (двенадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СМП Центр» (ОГРН 1167746756638, ИНН 7703414819),

2. Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственное Предприятие «АММА» (ОГРН 1100280006826, ИНН 0278166802),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СИНЕРГИЯ ПРОЕКТ» (ОГРН 1167746280393, ИНН 9717019805),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Верста» (ОГРН 1147154031221, ИНН 7107551500),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВПО Сталь» (ОГРН 5087746597428, ИНН 7705865599),

6. Индивидуальный предприниматель Величко Евгений Юрьевич (ОГРНИП 322508100080021, ИНН 663304726813),

7. Общество с ограниченной ответственностью «МастерИнжСтройПроект» (ОГРН 1135032011730, ИНН 5032273440),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Анкори Флавио Консалтинг» (ОГРН 1167746825399, ИНН 9701048800),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Строй - Вест» (ОГРН 1024000944714, ИНН 4025068752),

10. Общество с ограниченной ответственностью «Астора» (ОГРН 1210200015266, ИНН 0273941039),

11. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант» (ОГРН 1085040000374, ИНН 5040082030),

12. Общество с ограниченной ответственностью «Проект 63» (ОГРН 1157746256491, ИНН 7731209917)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СМП Центр» (ОГРН 1167746756638, ИНН 7703414819)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 848ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 848ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО «СМП Центр» был направлен Запрос № 848ОКЗ от 04.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 848ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- сведения на третьего и четвертого специалиста, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешникову А.Н., который сообщил что от компании ООО «СМП Центр» в Ассоциацию поступили документы, подтверждающие устранение нарушений по Акту проверки № 848ОКЗ от «30» июля 2025 года в полном объеме, а именно предоставлены сведения на третьего и четвертого специалиста, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СМП Центр».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственное Предприятие «АММА» (ОГРН 1100280006826, ИНН 0278166802)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 821ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 821ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО НПП «АММА» был направлен Запрос № 821ОКЗ от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 821ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- сведения о трех специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах: копия Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации или копия удостоверения о повышении квалификации, выданного до 01.03.2024 года. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО НПП «АММА» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» сентября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СИНЕРГИЯ ПРОЕКТ» (ОГРН 1167746280393, ИНН 9717019805)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 810ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 810ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО «СИНЕРГИЯ ПРОЕКТ» был направлен Запрос № 810ОКЗ от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 810ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации 6 уровень или копия удостоверения о повышении квалификации, выданного до 01.03.2024 года на специалиста Селивон Марина Евгеньевна. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание**

ООО «СИНЕРГИЯ ПРОЕКТ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «21» октября 2025 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Верста» (ОГРН 1147154031221, ИНН 7107551500)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 800ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 800ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО «Верста» был направлен Запрос № 800ОКЗ от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 800ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на второго специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 года. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 г. в размере 8000 рублей;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: март 2025 года

– август 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Верста» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Верста» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с марта 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Верста» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2025 года по август 2025 года составляет 25000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешникову А.Н., который сообщил что от компании ООО «Верста» в Ассоциацию поступили документы, подтверждающие устранение нарушений по Акту проверки № 800ОКЗ от «30» июля 2025 года в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Верста».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВПО Сталь» (ОГРН 5087746597428, ИНН 7705865599)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 862ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 862ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО «ВПО Сталь» был направлен Запрос № 862ОКЗ от 09.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 862ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- сведения о трех специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля по ранее предоставленному сертификату системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для организации подготовки проектной документации согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Свешникову А.Н., который сообщил что от компании ООО «ВПО Сталь» в Ассоциацию поступили документы, подтверждающие устранение нарушений по Акту проверки № 862ОКЗ от «30» июля 2025 года в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ВПО Сталь»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Индивидуальный предприниматель Величко Евгений Юрьевич (ОГРНИП 322508100080021, ИНН 663304726813)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в

саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2296ОК1 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки №2296ОК1 члену СРО АП СОПО ИП Величко Е.Ю. был направлен Запрос №2296ОК1 от 02.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос №2296ОК1 не предоставлены следующие документы:

- Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 г. в размере 8000 рублей;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: июнь 2025 года, июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ИП Величко Е.Ю. обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ИП Величко Е.Ю. была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ИП Величко Е.Ю. имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2025 года по июль 2025 года составляет 8333,34 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ИП Величко Е.Ю.** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ИП Величко Е.Ю.** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «МастерИнжСтройПроект» (ОГРН 1135032011730, ИНН 5032273440)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2278ОКВ1 от «05» августа 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему

предписание № 2278ОК1 от 29.05.2025 года, выданное в срок до 29.07.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения об одном специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлено подтверждение об оплате целевого взноса в НОПРИЗ за период: 2024-2025 годы. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2024 и 2025 г. в размере 14 500 рублей;

- не предоставлено подтверждение об оплате членского взноса за период: сентябрь 2024 года - апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МИСП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МИСП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с сентября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МИСП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.3. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2024 года по апрель 2025 года составляет 33 333,32 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «МИСП» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «МИСП» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Анкори Флавио Консалтинг» (ОГРН 1167746825399, ИНН 9701048800)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1919ОК2 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки №1919ОК2 члену СРО АП СОПО ООО «А.Ф.К.» был направлен Запрос №1919ОК2 от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос №1919ОК2 не предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистах): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалистах в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 3 квартал 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «А.Ф.К.»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«22» сентября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Строй - Вест» (ОГРН 1024000944714, ИНН 4025068752)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 645ОКВЗ от «04» августа 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проведенной проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям соблюдения стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Строй - Вест» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2025 года включительно. В соответствии с подп. 1.1 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Строй - Вест» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года. Начиная мая 2025 г., оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Строй - Вест» имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.6 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.1 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период май 2025 г. - апрель 2026 г. составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Строй - Вест» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Строй - Вест» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Астора» (ОГРН 1210200015266, ИНН 0273941039)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2266ОКВ1 от «06» августа 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено: в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, ООО «Астора» было выдано предписание №2266ОК1 от 29.05.2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29.07.2025 года. В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2266ОКВ1 от 29.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. Членом СРО АП СОПО ООО «Астора» исполнено ранее выданное предписание, а именно предоставлены следующие документы:

- предоставлен оригинал Анкеты-заявления;
- предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Астора»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант» (ОГРН 1085040000374, ИНН 5040082030)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2268ОКВ1 от «06» августа 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2268ОК1-1 от 29.05.2025 года, выданное ему до 29.07.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: февраль 2025 года – апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Гарант» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии с п.п.1.2 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Гарант» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Гарант» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.1.2 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года составляет 12 500 рублей;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не исполнено ранее выданное предписание № 2268ОК1-1 от 29.05.2025, не устранены нарушения, в том числе нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности в части непредставления документов, подтверждающих соответствие юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (наличие необходимого количества специалистов в штате компании), в связи с чем предложила на основании п. 2.6.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **применить в отношении ООО «Гарант» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Гарант» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Проект 63» (ОГРН 1157746256491, ИНН 7731209917)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1390ОКВ3 от «08» августа 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1390ОК3 от 29.05.2025 года, выданное ему в срок до 29.07.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлен оригинал Анкеты-заявления.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО «Проект 63» об устранении выявленных нарушений в срок до «04» сентября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.