

ПРОТОКОЛ № 28
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «14» августа 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 8 (восьми) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (ОГРН 1065032057617, ИНН 5032157010),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Крымэнергоальянс» (ОГРН 1159102044640, ИНН 9102166001),

3. Индивидуальный предприниматель Ларина Ольга Николаевна (ОГРНИП 323508100304925, ИНН 131001345925),

4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СОЮЗ» (ОГРН 1227700048289, ИНН 9724070055),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Стрижевский И.Е.» (ОГРН 1159102053527, ИНН 9105011550),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПОМощник» (ОГРН 1067746373265, ИНН 7722571920),

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМСТРОЙ» (ОГРН 1177746654799, ИНН 7708321540),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1097746595550, ИНН 7722696943)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (ОГРН 1065032057617, ИНН 5032157010)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представители Департамента Градостроительной политики города Москвы: Крутова Ирина Александровна – ведущий специалист, главный инженер ООО «ЛИДЕР» - Грушина Карина Валерьевна по доверенности № 14 от «25» сентября 2024 года, эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Данилов Владимир Андреевич

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения членом СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Основанием для проведения проверки является решение о передаче в Контрольную комиссию Ассоциации поступившего в СРО АП СОПО обращения Департамента градостроительной политики города Москвы № ДГП-02-1945/18-1869 от 21.07.2025 года о получении компанией ООО «ЛИДЕР» (ИНН 5032157010) отрицательного заключения на проектную документацию по объекту городского заказа. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1488ВП11 от «12» августа 2025 года. В ходе проверки установлено следующее. Как следует из обращения Департамента градостроительной политики города Москвы № ДГП-02-1945/18-1869 от 21.07.2025 г. (далее – Обращение), в Департамент градостроительной политики города Москвы от Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов поступило отрицательное заключение на проектную документацию по объекту городского заказа: «Капитальный ремонт здания Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения города Москвы «Школа № 1593» по адресу: г. Москва, Крылатская улица, д. 25, район Крылатское, Западный административный округ города Москвы (далее – Объект).

Функции застройщика на объекте выполняет Автономная некоммерческая организация «Развитие Городских Технологий». Генеральным проектировщиком, подготовившим проектную документацию, является член саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее - Ассоциация) – ООО «Лидер» (ИНН 5032157010).

Согласно отрицательному заключению государственной экспертизы № 77-1-2-2-030964-2025 от 04.06.2025 года проектная документация по капитальному ремонту Объекта соответствует требованиям антитеррористической защищенности объекта и не соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, заданию застройщика на проектирование и требованиям к содержанию разделов.

В рамках контрольных мероприятий члену Ассоциации был направлен запрос № 1488ВП11 от 22.07.2025 года о предоставлении пояснений относительно причин получения отрицательного заключения, а также документов, подтверждающих устранение замечаний, указанных в отрицательном заключении экспертизы.

В ответ на запрос 24.07.2025 года от члена Ассоциации поступило письмо № 83-07/2025 от 24.07.2025 года, содержащее краткое описание процесса прохождения экспертизы и последовательность событий (в хронологическом порядке), происходивших в период проведения государственной экспертизы. К письму были также приложены:

- договор на выполнение проектных работ № 452/П-24-АНО от 26.04.2024 года;
- договор на проведение первичной государственной экспертизы № ГС/298 от 19.03.2025 года, с приложением дополнительных соглашений, согласно которым плановая дата выдачи заключения – 09.06.2025 года;
- сводная ведомость замечаний (сведения о прохождении), утвержденная 23.04.2025 года.

Согласно представленной ведомости, по результатам проверки проектной документации, экспертами Мосгосэкспертизы было выдано значительное количество замечаний, существенная часть которых остались не устранёнными. Тем не менее, из представленной ведомости также видно, что замечания по некоторым разделам ПД устранены в полном объеме, а в отношении данных разделов утверждено положительное заключение. Необходимо также отметить, что сводные замечания были утверждены и

направлены в адрес члена Ассоциации лишь 23.04.2025 года, а не 04.04.2025 года, как было изначально предусмотрено. Отрицательное заключение было также утверждено раньше планируемого срока.

Член Ассоциации также указывает на преждевременное «закрытие» функции загрузки файлов в АИС Мосгосэкспертиза, что в свою очередь лишило члена Ассоциации возможности загрузки откорректированных разделов ПД.

Указанные обстоятельства, косвенным образом могли повлиять на получение отрицательного заключения, однако, из представленных документов, определить истинную причину получения отрицательного заключения, не представилось возможным.

По субъективному мнению, эксперта Контрольной комиссии Ассоциации, учитывая значительное количество первоначальных замечаний, выданных по результатам проверки ПД, причиной получения отрицательного заключения является ненадлежащее качество передаваемой на экспертизу, ПД, а также недостаточный контроль (нормоконтроль) выпускаемой проектной документации со стороны ГИП проектной организации.

Тем не менее, член Ассоциации сообщает, что все замечания, указанные в отрицательном заключении, устранены в полном объеме. Техническая часть проектной документации приведена в соответствие с требованиями технических регламентов. По результатам устранения замечаний составлена справка для передачи в орган экспертизы вместе с откорректированной ПД. Справка об устранении замечаний, с указанием замечания и сведений об устранении, представлена.

Также сообщается, что 10.07.2025 года ПД повторно направлена в Мосгосэкспертизу, а 24.07.2025 года между членом Ассоциации и Мосгосэкспертизой заключен договор на проведение повторной государственной экспертизы. В подтверждение, был представлен договор возмездного оказания услуг № ГС/1082 от 23.07.2025 года (подп. 24.07.2025 года), согласно п. 3.1 которого срок проведения государственной экспертизы не должен превышать 31 рабочий день, что соответствует дате – 05.09.2025 года. Таким образом, исходя из представленных документов следует, что членом Ассоциации предпринимаются необходимые меры по получению положительного заключения повторной государственной экспертизы.

Исходя из вышеизложенного следует, что членом СРО АП СОПО Обществом с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (ИНН 5032157010), при разработке проектной документации на капитальный ремонт Объекта, допущены нарушения обязательных требований, а именно:

- нарушение требований технических регламентов;
- нарушение санитарно-эпидемиологических требований;
- нарушение требований в области охраны окружающей среды;
- нарушения требований к содержанию разделов;
- отступления от задания застройщика на проектирование.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «ЛИДЕР» Грушиной К.В., которая сообщила, что получение отрицательного заключения экспертизы по Объекту связано с тем, что Заказчик и Департамент образования согласовывали рассмотрение вопроса вынесения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности по указанному Объекту отдельным томом в проектной документации, а не в рамках раздела по архитектурным решениям, как предполагалось изначально. На текущий момент проектная документация уже подана на повторное прохождение государственной экспертизы. «06» августа 2025 года были получены сводные замечания, два из которых уже откорректированы. Компанией проводится плотная работа с экспертами Мосгосэкспертизы: все замечания обрабатываются оперативно, поэтому в отведенный экспертизой срок компанией ООО «ЛИДЕР» ожидается получение положительного заключения проектной документации.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна, учитывая факт получения отрицательного заключения экспертизы на проектную документацию по объекту городского заказа, предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ЛИДЕР»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «05» сентября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 803ОКЗ от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 803ОКЗ члену СРО АП СОПО ООО «Крымэнергоальянс» был направлен Запрос № 803ОКЗ от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 803ОКЗ документы предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2024 год. Таким образом нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2024 г. в размере 6500 рублей;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Крымэнергоальянс»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «14» октября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Индивидуальный предприниматель Ларина Ольга Николаевна (ОГРНИП 323508100304925, ИНН 131001345925)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2536ОКВ1 от «28» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно на момент окончания настоящей проверки ИП Ларина О. Н. не предоставлены следующие документы согласно запросу № 2536ОКВ1 от 14.07.2025 года:

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2024 года – июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ИП Ларина Ольга Николаевна обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии с подп. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ИП Ларина Ольга Николаевна была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ИП Ларина Ольга Николаевна имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по июль 2025 года составляет 33 333,52 рублей;

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевых взносов за период: 2025 год (нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000,00 рублей).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ИП Ларина О.Н. меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ИП Ларина О.Н.** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СОЮЗ» (ОГРН 1227700048289, ИНН 9724070055)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2467ОКВ2 от «25» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно на момент окончания настоящей проверки ООО «СК СОЮЗ» не предоставлены следующие документы согласно запросу № 2467ОКВ2 от 17.07.2025 года:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2024 года – июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СК СОЮЗ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии с п.п 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «СК СОЮЗ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СК СОЮЗ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п 1.3 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по июль 2025 года составляет 33 333,32 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевых взносов за период: 2025 год (нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей)

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «СК СОЮЗ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СК СОЮЗ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Стрижевский И.Е.» (ОГРН 1159102053527, ИНН 9105011550)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1030ОК3 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 1030ОК3 члену СРО АП СОПО ООО «Стрижевский И.Е.» был направлен Запрос № 1030ОК3 от 04.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос №1030ОК3 документы были предоставлены не в полном объеме. Не предоставленными остались следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Стрижевский И.Е.»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «14» октября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПОМощник» (ОГРН 1067746373265, ИНН 7722571920)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1917ОК2 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 1917ОК2 члену СРО АП СОПО ООО «ПОМощник» был направлен Запрос № 1917ОК2 от 04.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 1917ОК2 не предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки

квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «ПОМОЩНИК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«14» октября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМСТРОЙ» (ОГРН 1177746654799, ИНН 7708321540)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Макин Сергей Александрович. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1916ОК2 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки №1916ОК2 члену СРО АП СОПО ООО «ИНКОМСТРОЙ» был направлен Запрос №1916ОК2 от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 1916ОК2 не предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;

- договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требованиям к страхованию членами СРО АП СОПО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АП СОПО Макину С.А., который доложил, что от компании ООО «ИНКОМСТРОЙ» в Ассоциацию поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в акте проверки № 1916ОК2 от «30» июля 2025 года в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ИНКОМСТРОЙ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1097746595550, ИНН 7722696943)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1921ОК2 от «30» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках плановой документарной проверки № 1921ОК2 члену СРО АП СОПО ООО «Контур» был направлен Запрос № 1921ОК2 от 05.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АП СОПО в ответ на Запрос № 1921ОК2 не предоставлены следующие документы:

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- сведения о трех специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.4. ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества необходимого для организации подготовки проектной документации согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО;
- договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.5 ст. 4 Положения о членстве СРО АП СОПО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Контур»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«14» октября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.