

ПРОТОКОЛ № 27
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «07» августа 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Грушковская Марина Сергеевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 8 (восьми) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» (ОГРН 1117746741848, ИНН 7703752864),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Кедр» (ОГРН 1089847283624, ИНН 7839386679),

3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭГИДА» (ОГРН 1197746300762, ИНН 7722474884),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Патриот» (ОГРН 1126320014017, ИНН 6321296576),

5. Общество с ограниченной ответственностью «МонолитПроектСтрой» (ОГРН 1077764827997, ИНН 7707650648),

6. Общество с ограниченной ответственностью Проектная Компания «РЕПЕР» (ОГРН 1151402000320, ИНН 1402019821),

7. Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройМонтаж» (ОГРН 1095027011485, ИНН 5027154504),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Автопрогресс» (ОГРН 1147746026240, ИНН 7718963804)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» (ОГРН 1117746741848, ИНН 7703752864)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представители Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления, Крутова Ирина Александровна – ведущий специалист. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Основанием для проведения проверки является решение о передаче в Контрольную комиссию Ассоциации поступившего в СРО АП СОПО обращения Департамента градостроительной политики города Москвы № ДГП-02-1945/18-1849 от 10.07.2025 года о получении компанией ООО «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864) повторного отрицательного заключения на проектную документацию по капитальному ремонту объекта городского заказа «Замена лифтового оборудования на объектах социальной инфраструктуры города Москвы (лифт 11 рег.н. АМО57660) по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д.10, к.5, район Якиманка, Центральный административный округ города Москвы. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 79ВП8 от «01» августа 2025 года. В ходе проверки установлено следующее. Как следует из обращения, в Департамент градостроительной политики города Москвы от Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов поступило повторное отрицательное заключение на проектную документацию по капитальному ремонту объекта городского заказа: «Замена лифтового оборудования на объектах социальной инфраструктуры города Москвы (лифт 11 рег.н. АМО57660)» по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 10, к. 5, район Якиманка, ЦАО города Москвы.

Функции застройщика на объекте выполняет Акционерное общество «Мослифт». Генеральным проектировщиком, подготовившим проектную документацию, является член саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация) ООО «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864).

Согласно отрицательному заключению № 77-1-2-2-027245-2025 от 20.05.2025 года проектная документация не соответствует требованиям технических регламентов (в части объектов социально-культурного назначения), заданию застройщика на проектирование (в части объемно-планировочных решений) и требованиям к содержанию разделов (в части конструктивных решений). Сметная стоимость объекта определена недостоверно.

В рамках контрольных мероприятий члену Ассоциации был направлен запрос № 79ВП8 от 11.07.2025 года о предоставлении пояснений относительно причин получения отрицательного заключения, а также документов, подтверждающих устранение замечаний, указанных в отрицательном заключении повторной государственной экспертизы.

В ответ на запрос, 25.07.2025 года от члена Ассоциации поступило письмо № 95/25, в котором сообщается, что основной причиной получения отрицательного заключения явилась замена ответственного эксперта в процессе прохождения экспертизы, на период его нахождения в очередном отпуске. По возвращению указанного сотрудника из отпуска, ближе к завершению срока экспертизы, вновь произошла обратная замена на первоначального эксперта. Экспертом был выдан новый список замечаний, однако, так как истек срок прохождения экспертизы, член Ассоциации не имел возможности своевременно устранить данные замечания эксперта, ввиду чего было получено отрицательное заключение экспертизы.

В письме также сообщается, что на данный момент пройдена повторная государственная экспертиза и в отношении проектной документации получено положительное заключение.

В подтверждение, к письму была приложена копия положительного заключения повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-042033-2025 от 22.07.2025 г., выданного Государственным

автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза», в отношении проектной документации по объекту: «Замена лифтового оборудования на объектах социальной инфраструктуры города Москвы (лифт 11 рег.н. АМО57660)» по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 10, к. 5, район Якиманка, ЦАО города Москвы (далее – Заключение).

В соответствии с Заключением, проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование. Сметная стоимость определена достоверно. Сведения о представленном положительном заключении также размещены в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ). Дополнительно, членом Ассоциации представлены следующие документы:

- Договор № 01.0594.24р от 08.11.2024 года на выполнение проектных работ;
- Договор № Г/2073 от 26.05.2025 года на проведение повторной государственной экспертизы, заключенный между членом Ассоциации и Мосгосэкспертизой;
- Сводная ведомость замечаний.

Таким образом, членом СРО АП СОПО Обществом с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864), при разработке проектной документации по капитальному ремонту объекта городского заказа: «Замена лифтового оборудования на объектах социальной инфраструктуры города Москвы (лифт 11 рег.н. АМО57660)» по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 10, к. 5, район Якиманка, ЦАО города Москвы, были допущены нарушения требований технических регламентов, требований к содержанию разделов, а также отступления от задания застройщика на проектирование. На момент окончания настоящей проверки нарушения, указанные в отрицательном заключении № 77-1-2-2-027245-2025 от 20.05.2025 года, членом Ассоциации устранены в полном объеме. В отношении проектной документации получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-042033-2025 от 22.07.2025 г.

В связи с тем, что нарушения, указанные в обращении Департамента Градостроительной политики г. Москвы № ДПП-02-1945/18-1849 от 10.07.2025 года о получении компанией ООО «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864) повторного отрицательного заключения на проектную документацию по капитальному ремонту объекта городского заказа «Замена лифтового оборудования на объектах социальной инфраструктуры города Москвы (лифт 11 рег.н. АМО57660) по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д.10, к.5, район Якиманка, Центральный административный округ города Москвы устранены – компанией получено положительное заключение государственной экспертизы - Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.4, 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «КОНТУР ПРОЕКТ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Кедр» (ОГРН 1089847283624, ИНН 7839386679)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения членом СРО вынесенного предписания/предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 779ОКВ3 от «24» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее выданного предписания № 779ОК3 от 10.04.2025 года / предупреждения № 779ОКВ1 от 05.06.2025 года в отношении члена СРО АП СОПО ООО «Кедр» было принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до «17» июля 2025 года** (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 03.07.2025 года).

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 779ОКВ3 от 17.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. Членом СРО АП СОПО ООО «Кедр» не устранены выявленные нарушения, а именно, не представлены следующие документы:

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- подтверждение об оплате членского взноса за период: март 2025 года - май 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **применить в отношении ООО «Кедр» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Кедр» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭГИДА» (ОГРН 1197746300762, ИНН 7722474884)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2466ОКВ2 от «23» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках внеплановой документарной проверки №2466ОКВ2 члену СРО АП СОПО ООО «ЭГИДА» был направлен Запрос № 2466ОКВ2 от 14.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

На момент окончания проверки запрашиваемые документы ООО «ЭГИДА» не предоставлены, а именно: согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭГИДА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2024 года включительно. В соответствии с подп.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭГИДА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов до 5 числа текущего месяца. Начиная с октября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЭГИДА» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2024 года по июль 2025 года составляет 41 666.66 рублей.

Кроме этого, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «ЭГИДА» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «ЭГИДА» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Патриот» (ОГРН 1126320014017, ИНН 6321296576)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения членом СРО вынесенного предписания/предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2187ОКВ4 от «18» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 2187ОК1 от 14.11.2024 года/предупреждения № 2187ОКВ2 от 06.02.2025 года, Протоколом Правления №50 от 10.04.2025 года в отношении ООО «Патриот» **было принято решение о приостановлении права** осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 09.07.2025 года**. В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2187ОКВ4 от 09.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Членом СРО ООО «Патриот» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором. а именно не представлены следующие документы:

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **применить в отношении ООО «Патриот» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Патриот» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «МонолитПроектСтрой» (ОГРН 1077764827997, ИНН 7707650648)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 784КП1 от «15» июля 2025

года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

- членом СРО АП СОПО ООО «МонолитПроектСтрой» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «МонолитПроектСтрой» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- членом СРО АП СОПО ООО «МонолитПроектСтрой» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: 4 квартал 2024 года – 2 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МонолитПроектСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2024 года включительно. В соответствии с подп. 1.2 п. 7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «МонолитПроектСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «МонолитПроектСтрой» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп. 1.2 п. 7.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2024 года по июнь 2025 года составляет 37 500,00 рублей;

- членом СРО АП СОПО ООО «МонолитПроектСтрой» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «МонолитПроектСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «МонолитПроектСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью Проектная Компания «РЕПЕР» (ОГРН 1151402000320, ИНН 1402019821)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения членом СРО вынесенного предписания/предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1367ОКВ5 от «28» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание №1367ОК3 от 22.05.2025 года, выданное ему в срок до 22.07.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты-заявления;

- не предоставлены копии документов на четырех специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2024 № 338): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия свидетельства о прохождении независимой оценки

квалификации или копия удостоверения о повышении квалификации, выданного до 01.03.2024г., копия документа о прохождении аттестации Ростехнадзора;

- не предоставлен оригинал Соглашения о конфиденциальности;
- не предоставлены сведения о наличии материально-технической базы;
- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в 2023-2024гг. в рамках действия Сертификата системы менеджмента качества;
- не предоставлена копия действующего договора аренды.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО ПК «РЕПЕР»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «21» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройМонтаж» (ОГРН 1095027011485, ИНН 5027154504)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2429КП1 от «22» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

- членом СРО АП СОПО ООО «СпецСтройМонтаж» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «СпецСтройМонтаж» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- членом СРО АП СОПО ООО «СпецСтройМонтаж» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: апрель 2025 года – июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СпецСтройМонтаж» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 года включительно. В соответствии с п.п.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «СпецСтройМонтаж» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно. Начиная с апреля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СпецСтройМонтаж» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2025 года по июль 2025 года составляет 12 833,43 рублей.

- членом СРО АП СОПО ООО «СпецСтройМонтаж» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в

течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «СпецСтройМонтаж» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «СпецСтройМонтаж» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Автопрогресс» (ОГРН 1147746026240, ИНН 7718963804)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2627КП1 от «15» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

- членом СРО АП СОПО ООО «Автопрогресс» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АП СОПО ООО «Автопрогресс» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- членом СРО АП СОПО ООО «Автопрогресс» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 года – июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Автопрогресс» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии с подп.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве ООО «Автопрогресс» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Автопрогресс» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп.1.3 п.7.1 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по июль 2025 года составляет 37 500, 01 рублей.

- членом СРО АП СОПО ООО «Автопрогресс» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2024 год, 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2024, 2025 год в размере 16 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Автопрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «Автопрогресс» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.