

**ПРОТОКОЛ № 12**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков**  
**«Содействия организациям проектной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «03» апреля 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 30 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.
2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 2 (двух) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АрхиКом» (ОГРН 1147746158625, ИНН 7727827734),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Патриот» (ОГРН 1126320014017, ИНН 6321296576)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **1. Общество с ограниченной ответственностью «АрхиКом» (ОГРН 1147746158625, ИНН 7727827734)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: главный специалист Департамента Градостроительной политики города Москвы Крутова Ирина Александровна; эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Данилов Владимир Андреевич. Представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 688ВПЗ от «19» марта 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 688ВП2 от 14.11.2024 года, выданное ему в срок до 17.02.2025 года.

В ходе проверки установлено, что в соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии СРО АП СОПО № 688ВП2 от 14 ноября 2024 года об устранении выявленных нарушений (далее – Предписание), членом СРО Обществом с ограниченной ответственностью «АрхиКом» допущены нарушения обязательных требований при разработке проектной документации на капитальный ремонт объекта городского заказа: «Капитальный ремонт здания ГБУ ДО МКСШОР «Север» (корректировка)» по адресу: г. Москва, ул. Лобненская, д. 13А, стр. 2, Дмитровский р-н, Северный административный округ города Москвы (далее – Объект).

В отношении проектной документации на капитальный ремонт указанного Объекта получено отрицательное заключение государственной экспертизы № 77-1-2-2-052881-2024 от 10.09.2024, выданное Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза).

Согласно общим выводам отрицательного заключения государственной экспертизы указанная проектная документация не соответствует обязательным требованиям.

В рамках контроля за исполнением Предписания члену СРО был направлен запрос № 688ВПЗ от 14.02.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение замечаний, указанных в Предписании, а именно: Положительное заключение государственной экспертизы в отношении проектной документации по объекту городского заказа «Капитальный ремонт здания ГБУ ДО МКСШОР «Север» (корректировка)» по адресу: г. Москва, ул. Лобненская, д. 13А, стр. 2, Дмитровский р-н, Северный административный округ города Москвы.

В установленный срок (24.02.2025 года) и на момент завершения контрольных мероприятий, запрашиваемые документы членом СРО не предоставлены, что само по себе приравнивается к нарушению и создает контрольному органу Ассоциации препятствия для надлежащего осуществления органом своих контрольных функций, что в свою очередь недопустимо.

На информационном ресурсе – Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства также отсутствуют сведения о получении положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации на капитальный ремонт Объекта.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно не представлено положительное заключение государственной экспертизы в отношении проектной документации по объекту городского заказа «Капитальный ремонт здания ГБУ ДО МКСШОР «Север» (корректировка)» по адресу: г. Москва, ул. Лобненская, д. 13А, стр. 2, Дмитровский р-н, Северный административный округ города Москвы. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО «АрхиКом» об устранении выявленных нарушений в срок до «06» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «Патриот» (ОГРН 1126320014017, ИНН 6321296576)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока

исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2187ОКВ3 от «20» марта 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением предписания №2187ОК1 от 14.11.2024 года, члену СРО АП СОПО ООО «Патриот» было вынесено предупреждение № 2187ОКВ2 от 06.02.2025 года, со сроком устранения до 06.03.2025 года. Членом СРО АП СОПО частично исполнено предупреждение, не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила, основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором** и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «10» апреля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «Патриот»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления работ по подготовке проектной документации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (ОГРН 1065032057617, ИНН 5032157010),
2. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1171690020644, ИНН 1660289817),
3. Общество с ограниченной ответственностью «Проектная компания Инжиниринг» (ОГРН 5167746319791, ИНН 7734394182).

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (ОГРН 1065032057617, ИНН 5032157010)**

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1488ВП10 от 27.03.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1488ВП9 от 27.02.2025 года в полном объеме, а именно компанией ООО «ЛИДЕР» предоставлено положительное заключение от Мосгосэкспертизы № 77-1-1-2-014956-2025 от 20.03.2025 года по объекту: «Капитальный ремонт объекта здравоохранения ГБУЗ «Детская городская поликлиника № 133 ДЗМ». 1 этап», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Смольная, д.55А, район Левобережный, Северный административный округ города Москвы».

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ЛИДЕР»**, но учитывая факт допущенных нарушений в рамках исполнения договора от 06.10.2023 года № 413/П-23-АНО, заключенного по указанному объекту, с Заказчиком АНО «Развитие Городских Технологий», **предупредить** компанию о необходимости неукоснительного соблюдения в дальнейшей деятельности требований законодательства

Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также положений Договора и Гражданского кодекса РФ с целью недопущения повторения ситуации, приведшей к получению отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **2. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1171690020644, ИНН 1660289817)**

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1208ОКВ2 от 02.04.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание №1208ОК3 от 23.01.2025 года в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ИНТЕХ»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «Проектная компания Инжинирия» (ОГРН 5167746319791, ИНН 7734394182)**

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 989ОКВ1 от 02.04.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание №989КП2 от 20.02.2025 года в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ПК Инжинирия»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.