

ПРОТОКОЛ № 3
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «30» января 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

- 1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**
- 2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.**

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 6 (шести) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АльянсСвязьСтрой» (ОГРН 1157746596512, ИНН 7701357548),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стильпроект» (ОГРН 1167746137679, ИНН 9701031540),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ВПБ Проект» (ОГРН 1177847314920, ИНН 7811664090),

4. Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» (ОГРН 1152310005055, ИНН 2310186140),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Аспект» (ОГРН 1167847426493, ИНН 7810624105),

6. Общество с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН 1157746267326, ИНН 7707336939)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АльянсСвязьСтрой» (ОГРН 1157746596512, ИНН 7701357548)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1312ОКЗ-1 от «09» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлен оригинал Анкеты для актуализации контактной информации;

- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: декабрь 2024 года - февраль 2025 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОПРИЗ за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от компании поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 4.11.4, 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «АСС».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стильпроект» (ОГРН 1167746137679, ИНН 9701031540)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1943КП1 от «13» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о наличии действующего договора страхования гражданской ответственности;

- не предоставлено подтверждение об оплате членского взноса за период: октябрь 2024 года - декабрь 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Стильпроект» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о

членстве ООО «Стильпроект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Стильпроект» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2024 года по декабрь 2024 года составляет 12 500 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «Стильпроект» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «03» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ВПБ Проект» (ОГРН 1177847314920, ИНН 7811664090)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права по подготовке проектной документации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1715ОКВ8 от «16» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1715ОК2 от 23.05.2024 года / предупреждения № 1715ОКВ6 от 15.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал анкеты-заявления;
- не представлены сведения о прохождении проверки требований охраны труда (на 1го специалиста);
- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не представлены документы на специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559);
- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОПРИЗ за период: 2024 год;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за апрель 2024 года;
- не представлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы менеджмента качества.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 149 от 10.10.2024 года в отношении ООО «ВПБ Проект» **было принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации до 08.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять работы по подготовке проектной документации, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **применить в отношении ООО «ВПБ Проект» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **«06» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «ВПБ Проект»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» (ОГРН 1152310005055, ИНН 2310186140)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 892КП1 от «16» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены сведения о заключении договора страхования гражданской ответственности;
- не представлено подтверждение об оплате членского взноса за период: 3-й и 4 й квартал 2024 года.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «НИЦ КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «НИЦ КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент со стороны ООО «НИЦ КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 13 000 рублей за период: с июля 2024 года по декабрь 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предписание ООО «НИЦ КУБАНЬГЕОЛОГИЯ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «03» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Аспект» (ОГРН 1167847426493, ИНН 7810624105)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 976КП1 от «17» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены копии документов, подтверждающие наличие действующего договора страхования гражданской ответственности;
- не представлены копии документов, подтверждающие оплату членских взносов за период: сентябрь 2024 года - февраль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Аспект» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Аспект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с сентября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО

«Аспект» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2024 года по февраль 2025 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Аспект» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «06» февраля 2025 года**, материалы в отношении ООО «Аспект» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН 1157746267326, ИНН 7707336939)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представители Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления, Крутова Ирина Александровна – главный специалист, ведущий эксперт выездных проверок СРО АП СОПО – Данилов Владимир Андреевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1063ВП5 от «21» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1063ВП3 от 19.09.2024 года, выданное ему в срок до 20.12.2024 года, а именно устранены следующие нарушения:

1. В отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по Объекту «Капитальный ремонт здания «ГБОУ «Школа № 2087» по адресу: ул. Маршала Голованова, д.9, район Марьино, ЮВАО города Москвы, получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-076245-2024 от 16.12.2024 года, согласно которому проектная документация по Объекту соответствует заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта и требованиям к содержанию разделов.

2. В отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по Объекту «Капитальный ремонт здания ГБОУ школа № 1569 «Созвездие» по адресу: ул. Шипиловская, д. 46, к.3; район Зябликово, ЮАО города Москвы получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-067929-2024 от 15.11.2024 года, согласно которому проектная документация по Объекту соответствует заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта и требованиям к содержанию разделов.

3. В отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по Объекту «Капитальный ремонт здания «ГБОУ школа № 2001» по адресу: ул. Медынская, д. 9А, район Бирюлёво Западное, ЮАО города Москвы, получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-067913-2024 от 15.11.2024 года, согласно которому проектная документация по Объекту соответствует заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта и требованиям к содержанию разделов.

4. В отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по Объекту «Капитальный ремонт здания «ГБОУ Школа № 902 «Диалог» по адресу: ул. Бирюлёвская, д. 23, к.1,

район Бирюлёво Восточное, ЮАО города Москвы, получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-071905-2024 от 29.11.2024 года, согласно которому проектная документация по Объекту соответствует заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта и требованиям к содержанию разделов.

5. В отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по Объекту «Капитальный ремонт котельной» по адресу: ул. Береговая, д.4, стр.1, район Покровское-Стрешнево, СЗАО города Москвы, получено положительное заключение повторной государственной экспертизы № 77-1-1-2-069645-2024 от 22.11.2024 года, согласно которому проектная документация по Объекту соответствует заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта и требованиям к содержанию разделов. Сметная стоимость объекта определена достоверно.

На момент проведения проверки не устранены следующие нарушения:

- не представлено положительное заключение повторной государственной экспертизы в отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт корпуса № 7 ГБУЗ «Городская клиническая больница № 1 им. Н.И. Пирогова Департамента здравоохранения города Москвы» (корректировка)» по адресу: Ленинский пр-кт, д. 10, к.7; район Якиманка, ЦАО города Москвы, подтверждающее, что первичные замечания Мосгосэкспертизы устранены, а указанная проектная документация соответствует обязательным требованиям.

В обоснование, членом СРО представлено письмо № 2612-2 от 13.12.2024 года, согласно которому работы по получению положительного заключения в отношении проектной документации по Объекту № 1 Мосгосэкспертизой продлены на 2025 год.

По информации, полученной с информационного ресурса в сфере строительства – Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – ЕГРЗ), в отношении выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН: 1157746267326, ИНН: 7707336939) проектной документации и результатов инженерных изысканий на «Капитальный ремонт корпуса № 7 ГБУЗ «Городская клиническая больница №1 им. Н.И. Пирогова Департамента здравоохранения города Москвы» (корректировка), расположенного по адресу: Москва, Ленинский проспект, д. 10, к. 7; район Якиманка Центрального административного округа города Москвы, Мосгосэкспертизой выдано отрицательное заключение государственной экспертизы № 77-1-2-3-001508-2025 от 20.01.2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово заместителю заместитель начальника управления Департамента градостроительной политики г. Москвы Трапезниковой Т.Г., которая, заслушав результаты проведенной проверки, акцентировала внимание на необходимость усиления контроля со стороны СРО АП СОПО за наличием у члена Ассоциации специалистов, внесенных в НРС, с целью обеспечения качества выполняемых ими работ.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно не представлено положительное заключение повторной государственной экспертизы в отношении проектной документации на строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт корпуса № 7 ГБУЗ «Городская клиническая больница № 1 им. Н.И. Пирогова Департамента здравоохранения города Москвы» (корректировка)» по адресу: Ленинский пр-кт, д. 10, к.7; район Якиманка, ЦАО города Москвы. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО «СТАНДАРТ» об устранении выявленных нарушений в срок до «31» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена

Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ ИНДУСТРИЯ» (ОГРН 1187746398179, ИНН 9723045458)** о прекращении дисциплинарного производства.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет досрочного исполнения членом саморегулируемой организации ранее выданного Дисциплинарной комиссией предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2228ОКВ1 от 27.01.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2228ОК1 от 12.12.2024 года в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТЕХСТРОЙ ИНДУСТРИЯ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.