

ПРОТОКОЛ № 43
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «05» декабря 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 4 (четырех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РК-ГАЗСТРОЙ» (ОГРН 1135022003654, ИНН 5022043230),

2. Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-строительная группа «Строй-ЭКСП» (ОГРН 1122511001238, ИНН 2511078392),

3. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСОЛЬ» (ОГРН 1138901001590, ИНН 8901028380),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Новомосковская строительная организация» (ОГРН 1175074000474, ИНН 5030090177)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «РК-ГАЗСТРОЙ» (ОГРН 1135022003654, ИНН 5022043230)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1736КП1-1 от «21» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату задолженности по членским взносам за период: сентябрь 2024 года - ноябрь 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 12 500 рублей за период с сентября 2024 года по ноябрь 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» частично предприняты меры по устранению нарушений, указанных в Акте проверки, а именно произведено частичное погашение задолженности по членским взносам за сентябрь 2024 года и предоставлено гарантийное письмо б/н от 25.11.2024 года, согласно которому компания ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» гарантирует оплату задолженности членских взносов за период октябрь – ноябрь 2024 года до 16.12.2024 года. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам **отложить рассмотрение дела в отношении ООО «РК-ГАЗСТРОЙ» на 19.12.2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-строительная группа «Строй-ЭКСП» (ОГРН 1122511001238, ИНН 2511078392)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 257ОКВ4 от «22» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 257КП1 от 10.10.2024 года, выданное ему в срок до 11.11.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО ЭСГ «Строй-ЭКСП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО ЭСГ «Строй-ЭКСП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО ЭСГ «Строй-ЭКСП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 25 000 рублей за период с марта 2024 года по август 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО ЭСГ «Строй-ЭКСП» об устранении выявленных нарушений в срок до «19» декабря 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСОЛЬ» (ОГРН 1138901001590, ИНН 8901028380)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 930ОКВ8 от «22» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 930ОКЗ от 10.10.2024 года, выданное ему в срок до 11.11.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты-заявления;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КОНСОЛЬ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КОНСОЛЬ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «КОНСОЛЬ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 37 500 рублей за период с февраля 2024 года по октябрь 2024 года;
- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОПРИЗ за период: 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «КОНСОЛЬ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «12» декабря 2024 года, материалы в отношении ООО «КОНСОЛЬ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Новомосковская строительная организация» (ОГРН 1175074000474, ИНН 5030090177)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока

исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2121ВПЗ от «26» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено предписание № 2121ВП1 от 11.07.2024 года, выданное ему в срок до 25.10.2024 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- предоставленные документы, подтверждающие факт приведения разработанной проектной документации на строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс», расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, д. Корюково, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», не соответствуют нормам, а именно:

- ПОС (шифр 76-08-23-ПД-ПОС 2024год) не утвержден Заказчиком в соответствии с требованиями ч.15 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- не заполнена графа 13 (дата подписания) основной надписи (штампа) на чертеже Стройгенплан М1:1000 (шифр 76-08-23-ПД-ПОС 2024год, лист 2) в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.)

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам вынести **предупреждение ООО «НСО» об устранении выявленных нарушений в срок до «19» декабря 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково» (ОГРН 1215000057161; ИНН 5027297020)** о прекращении дисциплинарного производства.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2305ОКВ2-1 от 29.11.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2305ОКВ1 от 14.11.2024 в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СЗ «Самолет-Лайково».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.