

ПРОТОКОЛ № 36
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «05» октября 2023 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Михалева Екатерина Александровна;
3. Никитина Галина Анатольевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.
2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 4 (четырёх) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр судебной экспертизы, проектирования и строительства» (ОГРН 1223100000166, ИНН 3123485199),
2. Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтрой» (ОГРН 1185027023720, ИНН 5027270187),
3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХНЕВА» (ОГРН 1157847134565, ИНН 7811190764),
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭЗОИС - Санкт-Петербург» (ОГРН 1084705001556, ИНН 4705042222).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр судебной экспертизы, проектирования и строительства» (ОГРН 1223100000166, ИНН 3123485199)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: технический директор ООО «ЦСудЭкспертПроектСтрой» Жариков Игорь Сергеевич (по доверенности 31 АБ 2287460 от 04.10.2023 года), эксперт Контрольной комиссии Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившей в СРО АП СОПО жалобы Ростехнадзора № 09-01-04/5917 от 21.08.2023 года на предмет соответствия требованиям статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2291ВП1-1 от 26.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в адрес СРО АП СОПО были представлены документы, подтверждающие наличие в организации специалистов включенных в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а именно:

- заверенные копии трудовых книжек на специалистов Веробей Николай Михайлович и Куналева Ольга Евгеньевна;

- копии должностных инструкций, подтверждающие наличие у выше обозначенных специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 статьи 55.5-1 ГрК РФ;

- заверенные копии уведомлений о включении специалистов (Веробей Николай Михайлович и Куналева Ольга Евгеньевна) в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «ЦСудЭкспертПроектСтрой» Жарикову И.С., который подтвердил факты, изложенные экспертом Контрольной комиссии в акте проверки и сообщил, что сотрудники трудоустроены и работают в компании.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что по результату проведения контрольных мероприятий в отношении члена Ассоциации ООО «ЦСудЭкспертПроектСтрой» установлено полное соответствие члена саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействие организациям проектной отрасли», осуществляющей контроль за соблюдением проектными организациями, являющимися членами Ассоциации проектировщиков требований законодательства о градостроительной деятельности в части подготовки проектной документации, требованиям части 3 статьи 55.5-1 ГрК РФ, в связи с чем на основании 4.11.4, п.4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» предложила **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ЦСудЭкспертПроектСтрой»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтрой» (ОГРН 1185027023720, ИНН 5027270187)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2262КП1 от 20.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КапиталСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КапиталСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов

ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КапиталСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по сентябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «КапиталСтрой»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «07» ноября 2023 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХНЕВА» (ОГРН 1157847134565, ИНН 7811190764)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 672ОК2-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 672ОКВ4 от 25.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 672ОКВ3 от 10.08.2023 года со сроком устранения нарушений до 11.09.2023 года. Членом СРО АП СОПО ООО «ИНТЕХНЕВА» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИНТЕХНЕВА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИНТЕХНЕВА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с ноября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИНТЕХНЕВА» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2022 года по апрель 2023 года составляет 25 000 рублей;

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области проектирования, что они являются действующими сотрудниками ООО "ИНТЕХНЕВА". Таким образом ООО "ИНТЕХНЕВА" не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АП СОПО;

- не предоставлены сведения о четырех специалистах, необходимых для осуществления подготовки проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОПРИЗ за период 2023 год;

- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации за период 2023 год;

- не предоставлены свидетельства о квалификации, подтверждающее прохождение независимой оценки квалификации на трех специалистов: Кешишьян Дмитрий Эдуардович, Сибиляйнен Илья Александрович, Тоболев Александр Олегович;

- не предоставлены сведения о повышении квалификации на специалистов: Палагин Алексей Геннадьевич, Попов Денис Васильевич;

- не предоставлены сведения о наличии удостоверения по охране труда на одного специалиста из штата компании. На основании требований ГК РФ ст. 213.1

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «12» октября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «ИНТЕХНЕВА»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления работ по подготовке проектной документации.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭЗОИС - Санкт-Петербург» (ОГРН 1084705001556, ИНН 4705042222)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1215КП1 от 29.06.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1215ОКВ3 от 25.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену Ассоциации ООО «ЭЗОИС-СПб» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1215ОКВ2 от 31.08.2023 года со сроком устранения нарушений до 14.09.2023 года. ООО «ЭЗОИС-СПб» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять работы по подготовке проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «12» октября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «ЭЗОИС-СПб»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления работ по подготовке проектной документации.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская «Куб» (ИНН 7107538965)

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» (ИНН 7703752864)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 79ВП6-1 от 24.08.20023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 79ВП7 от 29.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание об устранении выявленных нарушений, а именно получено положительное заключение №77-1-1-3-057788-2023 от 27.09.2023 года по объекту: капитальный ремонт причала "Фили", литер XX Крылатской набережной р. Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, Крылатский мост, 800м выше моста - причал Фили, 300м ниже причала, выданное Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза". В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «КОНТУР ПРОЕКТ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская «Куб» (ИНН 7107538965)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2063ОКВ3 от 07.09.20023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2063ОКВ4 от 02.10.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание об устранении выявленных нарушений, а именно представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего договора страхования гражданской ответственности. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «АСМ «Куб»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.