

ПРОТОКОЛ № 43
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «01» декабря 2022 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», 5 этаж;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Грушковская Марина Сергеевна;
3. Никитина Галина Анатольевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ФБЮ ХОЛДИНГ» (ИНН 5003146310);
2. Общество с ограниченной ответственностью «РМГ РУС» (ИНН 7751032954);
3. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ИНН 9703032605);
4. Общество с ограниченной ответственностью «Техника» (ИНН 7813557143);
5. Общество с ограниченной ответственностью «Татгражданпроект» (ИНН 1660274480);
6. Общество с ограниченной ответственностью «ПроектДор-Сервис» (ИНН 2222074078);
7. Общество с ограниченной ответственностью «ПримПроект» (ИНН 2721189934)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно

1. Общество с ограниченной ответственностью «ФБЮ ХОЛДИНГ» (ИНН 5003146310)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2140ОКВ1-1 от 22.09.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2140ОКВ2-1 от 21.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 21.10.2022 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ФБЮ ХОЛДИНГ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ФБЮ ХОЛДИНГ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с марта 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ФБЮ ХОЛДИНГ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2022 года по сентябрь 2022 года составляет 29 166,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ФБЮ ХОЛДИНГ»** об устранении выявленных нарушений в срок до **15.12.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «РМГ РУС» (ИНН 7751032954)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 757ОКВ1-1 от 01.09.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 757ОКВ2-2 от 21.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранено следующее нарушение:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 757ОКВ2-2 от 21.11.2022 года со сроком устранения нарушений до 18.11.2022 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в Акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 08.12.2022 года**, материалы в отношении **ООО «РМГ РУС»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления работ по подготовке проектной документации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ИНН 9703032605)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2123ОКВ1-1 от 29.09.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2123ОКВ2-1 от 22.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 28.10.2022 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БауИнвест» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БауИнвест» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с марта 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БауИнвест» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2022 года по август 2022 года составляет 25 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «БауИнвест»** об устранении выявленных нарушений в срок до **15.12.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Техника» (ИНН 7813557143)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1096ОКВ6-1 от 22.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Техника» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2021 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Техника» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с августа 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Техника» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2021 года по октябрь 2022 года составляет 62 500 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «Техника»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **09.01.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Татгражданпроект» (ИНН 1660274480)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1094ОДО15-1 от 19.05.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1094ОДО16-2 от 24.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по договору с реестровым № 3890102797219000004 от 29.03.2019 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе плановой документарной проверки, в отношении ООО «Татгражданпроект» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1094ОДО15-1 от 19.05.2022 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 07.11.2022 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, от ООО «Татгражданпроект» было получено письмо от 17.11.2022 года № б/н, согласно которому проектная документация разработана в полном объеме и получено положительное заключение государственной экспертизы № 89-1-1-3-085764-2021 от 30.12.2021 год. На сегодняшний день ведется подготовка и оформление документации для прохождения экспертизы в части сметной документации. Учитывая, что ООО «Татгражданпроект» приступило к исполнению предписания, но не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 01.02.2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПроектДор-Сервис» (ИНН 2222074078)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 478ОДО17-1 от 19.05.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 478ОДО18-2 от 25.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание, а именно по договорам с реестровыми № 2380805944117000066 от 24.07.2017 года, № 2380805944119000097 от 19.08.2019 года предоставлены копии итоговых актов сдачи-приемки выполненных работ.

Не устраненным осталось следующее нарушение:

- не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по договору с реестровым № 2380805944119000001 от 09.01.2019 года

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе плановой документарной проверки, в отношении ООО «ПроектДор-Сервис» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 478ОДО17-1 от 19.05.2022 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 07.11.2022 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, ООО «ПроектДор-Сервис» приступило к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 16.01.2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
------	----------------

«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>
Принято единогласно.	

7. Общество с ограниченной ответственностью «ПримПроект» (ИНН 2721189934)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 186ОДО16-1 от 19.05.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 186ОДО17-2 от 28.11.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены акты сдачи-приемки выполненных работ по договорам реестровыми № 3272319166419000017 от 20.05.2019 года; № 3272319166419000015 от 20.05.2019 года; № 2253803058120000069 от 04.08.2020 года; № 2253803058120000094 от 01.09.2020 года; № 2253803058120000098 от 07.09.2020 года; № 2253803058120000121 от 13.11.2020 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату или отзыв начисленных неустоек по договорам реестровый № 2253803058120000069, № 2253803058120000094, № 2253803058120000098.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе плановой документарной проверки, в отношении ООО «ПримПроект» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 186ОДО16-1 от 19.05.2022 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 07.11.2022 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, ООО «ПримПроект» приступило к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 01.02.2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>
Принято единогласно.	

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола



Г.А. Никитина