

ПРОТОКОЛ № 40
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «18» ноября 2021 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», 5 этаж;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Сафонова Галина Анатольевна;
3. Никитина Галина Анатольевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

По первому вопросу повестки дня слушали: Сафонову Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 6 (шести) организаций – членов Ассоциации:

1. Закрытое акционерное общество «Зенит-Инвестпром» (ИНН 5024092151);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «ПРАКТИКА» (ИНН 7726334528);
3. Общество с ограниченной ответственностью «СтальПроект» (ИНН 4345432577);
4. Общество с ограниченной ответственностью «ТИССА ГРУПП» (ИНН 7727046480);
5. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоАльянс» (ИНН 7736263675);
6. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС-Инжиниринг» (ИНН 5025023104).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно

1. Закрытое акционерное общество «Зенит-Инвестпром» (ИНН 5024092151)

На заседании Дисциплинарной комиссии от организации ЗАО «Зенит-Инвестпром» присутствовал Генеральный директор Иванов Денис Владимирович. Также в заседании принимала участие эксперт Контрольной комиссии СРО АП СОПО Фионова Галина Сергеевна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1995ОДО6-2 от 22.10.2021 года. Как следует из материалов

Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по договорам:

- реестровый № 2695013385020000096 от 17.10.2020 года, просрочка составляет 114 дней, неустойки (штрафы, пени) - не установлено;
- реестровый № 2695013385020000124 от 16.11.2020 года, просрочка составляет 51 день, неустойки (штрафы, пени) - не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово Иванову Д.В., который сообщил, что ЗАО «Зенит-Инвестпром» приступило к устранению выявленных нарушений, но на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не может представить запрашиваемые документы.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ЗАО «Зенит-Инвестпром»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 18.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «ПРАКТИКА» (ИНН 7726334528)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 879ОДО10-2 от 22.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по следующим договорам:

- по договору реестровый № 192770109055900754 от 02.09.2019 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по следующим адресам: Краснокурский 1-й пр.1/5 (7 подъездов), Юных Ленинцев 103к1, просрочка составляет 662 дня, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 192770109055900828 от 05.09.2019 года не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по адресу: Митинская ул. 17к2 (6 подъездов), просрочка составляет 659 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 202770109055902071 от 28.08.2020 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по адресу: Серафимовича, 2, просрочка составляет 330 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 202770109055902048 от 28.08.2020 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по следующим адресам: М.Ордынка 13с1, Удальцова 85к1 (4 подъезда), просрочка составляет 330 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 202770109055902017 от 02.09.2020 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по следующим адресам: Мячковский бульв. 8к2 (5 подъездов), Сиреневый бульв. 3к3 (5 подъездов), Сиреневый бульв. 69к1 (2 подъезда), просрочка составляет 325 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 202770109055902068 от 02.09.2020 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ по адресу: Луков пер., 7 (2 подъезда), просрочка составляет 325 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «СП «ПРАКТИКА»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 18.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СтальПроект» (ИНН 4345432577)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1601ОДО3-2 от 22.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что по договору реестровый № 3890102797220000039 от 18.08.2020 года, не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ, просрочка составляет 238 дней, неустойки (штрафы, пени) - не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «СтальПроект»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 18.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТИССА ГРУПП» (ИНН 7727046480)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2007ОДО5-2 от 22.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты неисполнения договорных обязательств, а именно, в установленные договорные сроки не подписаны следующие акты приемки результатов работ:

- по договору реестровый № 3401700206720000122 от 28.10.2020 года, просрочка составляет 264 дня, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- по договору реестровый № 3401700206720000125 от 09.11.2020 года, просрочка составляет 236 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «ТИССА ГРУПП»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 18.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоАльянс» (ИНН 7736263675)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1555ОДО11-2 от 22.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что по договору реестровый № 57705035012200003790000 от 29.04.2020 года, не предоставлены акты сдачи-приемки выполненных

работ и/или соглашение о продлении сроков выполнения работ, просрочка составляет 114 дней, неустойки (штрафы, пени) - не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации об устранении выявленных замечаний в ходе плановой документарной проверки и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1555ОДО11-3 от 09.11.2021 года. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.13.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **отказать в применении к ООО «ЭнергоАльянс» меры дисциплинарного воздействия.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6.Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС-Инжиниринг» (ИНН 5025023104)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1332ОКВ2-1 от 09.09.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1332ОКВ3-1 от 26.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 11.10.2021 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего, либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

- не представлены документы, подтверждающие о плату членского взноса за текущий период: июнь 2021 года - август 2021 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ТЭС-Инжиниринг» об устранении выявленных нарушений в срок до 02.12.2021 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола



Г.А. Никитина