

ПРОТОКОЛ № 8
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков
«Содействия организациям проектной отрасли»

Дата проведения заседания: «11» марта 2021 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», 5 этаж;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Хохловкина Алевтина Шамильевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 4 (четырёх) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИнтелСтрой» (ИНН 7723690422)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское бюро «Макси-М» (ИНН 4826100172)
3. Общество с ограниченной ответственностью «КС ГРУПП» (ИНН 9705101290)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАСТ» (ИНН 7715901870)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИнтелСтрой» (ИНН 7723690422)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 303ОК1-1 от 16.07.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 303ОКВ1-3 от 17.02.2021

года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИнтелСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2018 года включительно. Начиная с января 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИнтелСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 кварталов. Задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2019 года по июнь 2020 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания, Протоколом Правления № 104 от 19.11.2020 года в отношении ООО «ИнтелСтрой» принято решение о приостановлении права осуществлять работы по подготовке проектной документации, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до 17.02.2021 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» **применить в отношении ООО «ИнтелСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 18.03.2021 года**, материалы в отношении ООО «ИнтелСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское бюро «Макси-М» (ИНН 4826100172)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 594ОКВ3-1 от 26.02.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «Конструкторское бюро «Макси-М» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2020 года включительно. Начиная с мая 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Конструкторское бюро «Макси-М» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года. А именно, неуплата в течение 11 месяцев с даты наступления обязательства по оплате взноса за очередной календарный год. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2020 года по февраль 2021 года составляет 40 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п.2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия,

применяемых СРО АП СОПО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «Конструкторское бюро «Макси-М»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об **исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 18.03.2021 года**, материалы в отношении **ООО «Конструкторское бюро «Макси-М»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «КС ГРУПП» (ИНН 9705101290)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1614ОК1-2 от 01.03.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ;

- не предоставлена анкета для актуализации контактных данных.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «КС ГРУПП»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 11.05.2021 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАСТ» (ИНН 7715901870)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1904ОДО6-1 от 26.02.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии,

в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. На предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В ходе проверки выявлены факты неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по договорам:

- реестровый № 02770109055901364 от 10.04.2020 г., просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;
- реестровый № 202770109055901363 от 10.04.2020 г., просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;
- реестровый № 202770109055901495 от 15.04.2020 г., просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;
- реестровый № 202770109055901510 от 15.04.2020 г., просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;
- реестровый № 202770109055901540 от 01.06.2020 г., просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна в ходе обсуждения доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена саморегулируемой организации было назначено дисциплинарное производство и вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1904ОДО5-2 от 11.02.2021 года со сроком устранения выявленных нарушений до 11.05.2021 года.

2. На предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.1. На момент проведения настоящей проверки предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), исходя из которого членом СРО АП СОПО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 25,0 млн. руб.

2.2. Членом СРО АП СОПО в течение отчетного года заключались договоры подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), далее – договоры.

2.3. Совокупный размер обязательств по договорам по состоянию на 31 декабря отчетного года – 34,2 млн. руб.

2.4. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены в течение отчетного года – 34,2 млн. руб.

2.5. Совокупный размер обязательств по договорам и обязательства, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ – 6,3 млн. руб.

2.6. Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено – 27,9 млн. руб., что превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом СРО АП СОПО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ГРАСТ»** о превышении уровня ответственности по договорным обязательствам.

На основании ч.7 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член Ассоциации **в пятидневный срок до 16.03.2021 года** обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Кроме того, Председатель Дисциплинарной комиссии считает необходимым предупредить члена Ассоциации о том, что в соответствии с ч.6 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ **в случае неуплаты им в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с

использованием конкурентных способов заключения договоров, **член Ассоциации не имеет права принимать участие в заключении новых договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола

А.Ш. Хохловкина