

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков**  
**«Содействия организациям проектной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «28» января 2021 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», 5 этаж;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Хохловкина Алевтина Шамильевна;
3. Никитина Галина Анатольевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Хохловкину Алевтину Шамильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организации – членов Ассоциации:

1. Индивидуальный предприниматель Кочетова Вера Евгеньевна (ИНН 910403358520)
2. Общество с ограниченной ответственностью «РусСеть» (ИНН 7719438364)
3. Общество с ограниченной ответственностью «РАРОК» (ИНН 3327123542)
4. Общество с ограниченной ответственностью «РеХаусПро» (ИНН 7724926688)
5. Общество с ограниченной ответственностью «Эгида-Партнер» (ИНН 7736674523)
6. Общество с ограниченной ответственностью «АРС-строй» (ИНН 7724362336)
7. Общество с ограниченной ответственностью «Отопление.Вентиляция.Кондиционирование.» (ИНН 7716604133)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. **Индивидуальный предприниматель Кочетова Вера Евгеньевна (ИНН 910403358520)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им

требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 695ОКВ5-1 от 11.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ИП Кочетовой В.Е.** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 01.03.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «РусСеть» (ИНН 7719438364)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1393ОКВ3-1 от 21.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «РусСеть»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 01.03.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «РАРОК» (ИНН 3327123542)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1422ОДО10-2 от 18.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по договорам:

- реестровый № 1332901545420000026 от 17.03.2020 года, просрочка составляет 76 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- реестровый № 3330300400020000055 от 13.04.2020 года, просрочка составляет 109 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;

- реестровый № 3330300400020000073 от 30.04.2020 года, просрочка составляет 112 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;
- реестровый № 3330945877920000005 от 15.05.2020 года, просрочка составляет 37 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;
- реестровый № 3330200863620000032 от 01.06.2020 года, просрочка составляет 49 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.
- реестровый № 3332101072920000019 от 05.06.2020 года, просрочка составляет 17 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;
- реестровый № 3332101072920000018 от 05.06.2020 года, просрочка составляет 17 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено;
- реестровый № 3331000106320000042 от 02.11.2020 года, просрочка составляет 3 дня, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «РАРОК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 28.04.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «РеХаусПро» (ИНН 7724926688)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1472ОДО9-2 от 18.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлено:

- по договорам реестровый № 3504805108019000035, № 3502400207720000010, 3502709135720000009 не представлены акты сдачи-приемки выполненных работ;

- по договору реестровый № 3502400207720000010 не подтверждена оплата штрафа в размере 5000 руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «РеХаусПро»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 28.04.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «Эгида-Партнер» (ИНН 7736674523)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1554ОДО12-2 от 18.12.2020 года. Как следует из

материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по договорам:

- реестровый № 3690100198820000023 от 17.06.2020 года, просрочка составляет 109 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.

- реестровый № 3503807939020000037 от 29.06.2020 года, просрочка составляет 19 дней, неустойки (штрафы, пени) – не установлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «Эгида-Партнер»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **28.04.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **6. Общество с ограниченной ответственностью «АРС-строй» (ИНН 7724362336)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1561ОДО8-2 от 18.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлено:

- обязательства по договору реестровый № 192770109055901063 членом саморегулируемой организации исполнены, акт сдачи-приемки выполненных работ не представлен;

- по договорам реестровый № 192770109055901272, № 192770109055901273 проектная документация находится на экспертизе. Положительные заключения Мосгосэкспертизы не представлены, акты сдачи-приемки выполненных работ не представлены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «АРС-строй»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **28.04.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **7. Общество с ограниченной ответственностью**

##### **«Отопление.Вентиляция.Кондиционирование.» (ИНН 7716604133)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 511ОК1-2 от 21.12.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период, начиная с марта 2020 года по август 2020 года включительно.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АП СОПО к своим членам» вынести **предписание ООО «ОВК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 29.03.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола



Г.А. Никитина